



# Stadt Neubrandenburg

Tagesordnungspunkt

9

öffentlich

nicht öffentlich

Sitzungsdatum: 29.04.10

Drucksachen-Nr.: V/185

Beschluss-Nr.: 115/08/10

Beschlussdatum: 29.04.10

Gegenstand: **Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 12 „Reitbahncenter“**  
hier: Aufhebungsbeschluss

Einreicher: Oberbürgermeister

Beschlussfassung durch:  Oberbürgermeister

Hauptausschuss

Betriebsausschuss

Jugendhilfeausschuss

Stadtvertretung

## Beratung im:

<input checked="" type="checkbox"/>	08.04.10	Hauptausschuss	<input checked="" type="checkbox"/>	12.04.10	Stadtentwicklungsausschuss
<input checked="" type="checkbox"/>	22.04.10	Hauptausschuss	<input type="checkbox"/>		Kulturausschuss
<input type="checkbox"/>		Finanzausschuss	<input type="checkbox"/>		Schul- und Sportausschuss
<input type="checkbox"/>		Rechnungsprüfungsausschuss	<input type="checkbox"/>		Sozialausschuss
<input type="checkbox"/>		Jugendhilfeausschuss	<input checked="" type="checkbox"/>	15.04.10	Umweltausschuss
<input type="checkbox"/>		Betriebsausschuss	<input type="checkbox"/>		

Neubrandenburg, 24.03.10

gez. Dr. Paul Krüger  
Oberbürgermeister

**Beschlussvorschlag:**

Auf der Grundlage

- des § 2 Abs. 1 i. V. m. § 1 Abs. 3 und § 3 Abs. 1 S. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) sowie
- des § 22 Abs. 3 Nr. 1 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V)

wird durch die Stadtvertretung nachfolgender Beschluss gefasst:

1. Die Beschlüsse (Beschluss-Nr. 488/40/93 vom 10.06.93, Beschluss-Nr. 48/04/94 vom 17.11.94, Beschluss-Nr. 1139/145/98 vom 19.11.98) zur Erarbeitung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 12 „Reitbahncenter“ (siehe Anlage 1 und 2), begrenzt durch
  - im Norden: den Reitbahnweg und das vorhandene Bürogebäude
  - im Osten: Demminer Straße (Ostseite)
  - im Süden: die ehemalige Gleisanlage (Friedländer Bahn) und Verkehrsknoten Demminer Straße
  - im Westen: Wohngebiet Reitbahnweg, Straße „An der Hürde“ und Ponyweg,
 werden aufgehoben.
2. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) ortsüblich bekannt zu machen.

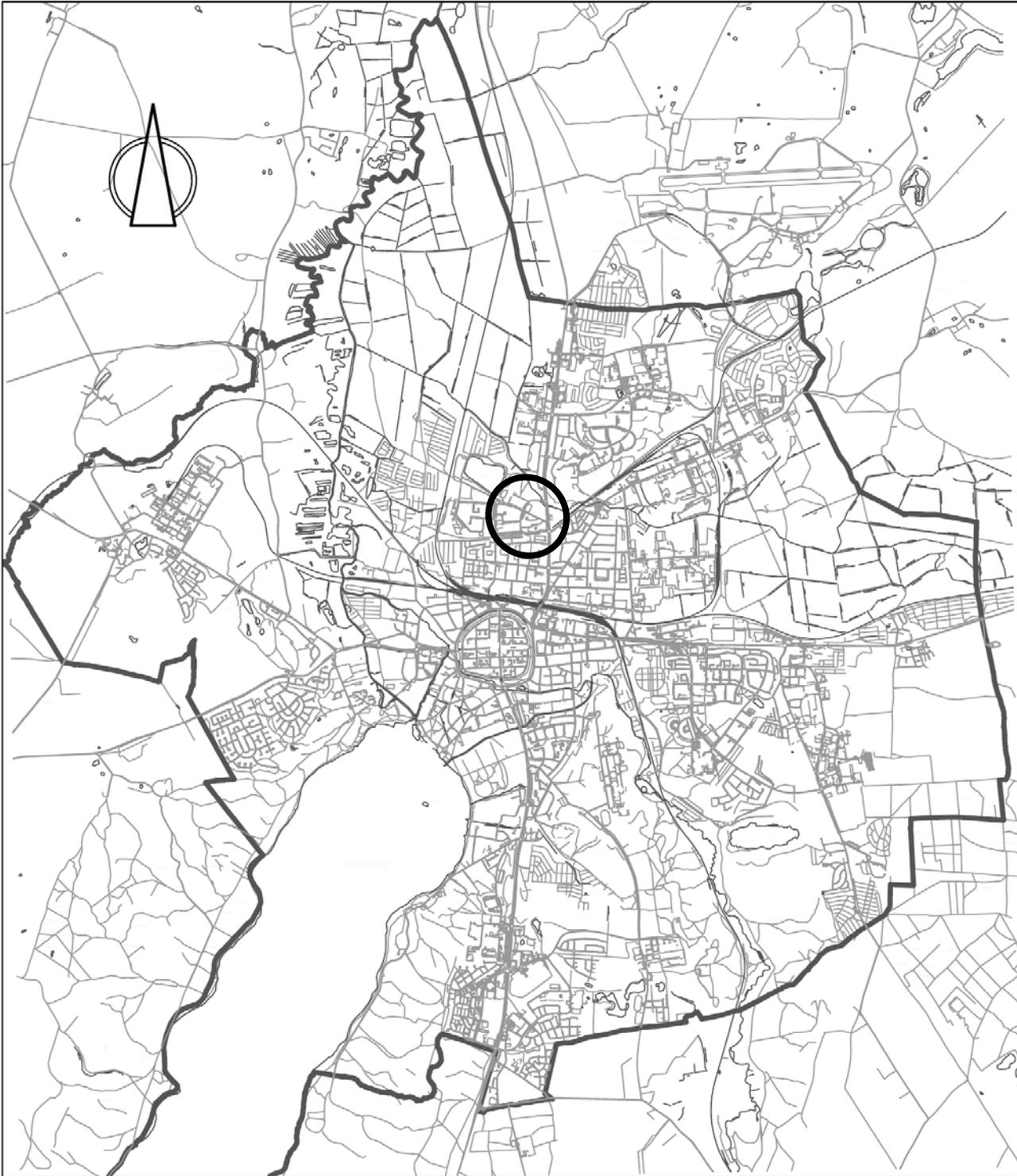
**Finanzielle Auswirkungen:** keine

**Veranlassung:**

Von der Stadtvertretung Neubrandenburg wurden für die Erarbeitung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 12 „Reitbahncenter“ mehrere Beschlüsse gefasst.

Aufgrund des Konkurses des Vorhabenträgers wurde die Planung nicht weitergeführt und die geplanten Baumaßnahmen nicht beendet. Eine Weiterführung dieses Bauleitplanverfahrens ist nicht erforderlich.

Zwischenzeitlich wurden hier die städtebaulichen Missstände durch ergänzende bauliche Anlagen und eine Neuerschließung beseitigt. Die Beurteilung weiterer Baumaßnahmen kann gemäß § 34 BauGB erfolgen.



**STADT NEUBRANDENBURG**  
**Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 12**  
**„Reitbahncenter“**

Anlage 2 zur Drucksachen-Nr. V/185  
Übersichtsplan 2:

