



**Jahresabschluss  
des Städtebaulichen Sondervermögens  
"Reitbahnviertel"  
der Stadt Neubrandenburg  
zum 31.12.2010**



**-nichtöffentlich-**



**Jahresabschluss des Städtebaulichen Sondervermögens „Reitbahnviertel“ der Stadt  
Neubrandenburg zum 31.12.2010**

ERGEBNISRECHNUNG .....	2
FINANZRECHNUNG.....	3
BILANZ .....	5
ANHANG .....	9
I     Rechtsgrundlagen.....	9
II    Gliederung des Jahresabschlusses.....	9
III   Abweichungen von den bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.....	
IV    Angaben zu einzelnen Posten der Bilanz .....	9
A.2   Umlaufvermögen .....	9
A.2.1   Vorräte.....	9
A.2.2   Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände .....	9
A.2.2.5   Forderungen gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen .....	9
A.2.2.7   Sonstige Vermögensgegenstände .....	10
A.2.4   Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks .....	10
P.2    Sonderposten .....	10
P.2.4   Sonstige Sonderposten .....	10
P.4    Verbindlichkeiten .....	10
P.4.5   Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen .....	10
P.4.9   Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen .....	11
P.4.10   Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich .....	11
P.4.11   Sonstige Verbindlichkeiten.....	11
V     Angaben zur Ergebnisrechnung .....	11
ER.10   Summe der laufenden Erträge aus Verwaltungstätigkeit.....	11
ER.19   Summe der laufenden Aufwendungen aus Verwaltungstätigkeit.....	11
ER.23   Finanzergebnis .....	11
ER.27   Außerordentliches Ergebnis .....	11
ER.37   Jahresergebnis .....	12
VI    Angaben zur Finanzrechnung.....	12
FR.10   Summe der laufenden Einzahlungen aus Verwaltungstätigkeit.....	12
FR.17   Summe der laufenden Auszahlungen aus Verwaltungstätigkeit.....	12
FR.21   Saldo der Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen und Finanzauszahlungen.....	12
FR.25   Saldo der Außerordentlichen Einzahlungen und Auszahlungen .....	12
FR.34   Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit.....	12
FR.40   Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit.....	13
FR.42   Finanzmittelüberschuss / Finanzmittelfehlbetrag.....	13
VII   Sonstige Angaben.....	13
1     Finanzielle Verpflichtungen aus Leasingverträgen und kreditähnlichen Verpflichtungen .....	13
2     In Anspruch genommene Verpflichtungsermächtigungen, welche noch keine Verbindlichkei- ten begründen .....	13
3     Sonstige Sachverhalte, aus denen sich finanzielle Verpflichtungen ergeben können.....	13
4     Sonstige wesentliche Verträge.....	13
VIII  Anlagen .....	14
Anlage 1 – Rechenschaftsbericht .....	14
Anlage 2 – Forderungsübersicht .....	15
Anlage 3 – Verbindlichkeitsübersicht .....	16
Anlage 4 – Sonstige wesentliche Verträge .....	17

**Stadtumbaumaßnahme Reitbahnviertel**

Ergebnisrechnung		Ermächtigung 2010	Ergebnis 2010	Abweichung Ermäch./Ergeb.	Ergebnis 2009	Ergebnisveränd ggü. Vorjahr
		EUR	EUR	1-2 EUR	EUR	2-4 EUR
		1	2	3	4	5
1	Steuern und ähnliche Abgaben,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfererträge,	0,00	73.096,37	-73.096,37	22.930,53	50.165,84
3	+ Erträge der sozialen Sicherung,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	+ Erhöhung oder Verminderung des Bestandes an fert. u. unfert. Erzeugn.,	110.000,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00
8	+ Andere aktivierte Eigenleistungen,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	+ Sonst. laufende Erträge,	0,00	0,00	0,00	4.592,17	-4.592,17
10	<b>Summe der laufenden Erträge aus Verwaltungstätigkeit,</b>	<b>110.000,00</b>	<b>73.096,37</b>	<b>36.903,63</b>	<b>27.522,70</b>	<b>45.573,67</b>
11	- Personalaufwendungen,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	- Versorgungsaufwendungen,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen,	140.000,00	73.236,07	66.763,93	27.770,42	45.465,65
14	- Abschreibungen nach GemHVO § 2 Abs. 1 Nr.14,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	- Abschreibungen nach GemHVO § 2 Abs. 1 Nr.15,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	- Zuwendungen, Umlagen und sonst. Transferaufwendungen,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	- Aufwendungen der sozialen Sicherung,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	- Sonstige laufende Aufwendungen,	0,00	0,78	-0,78	5,56	-4,78
19	<b>Summe der laufenden Aufwendungen aus Verwaltungstätigkeit,</b>	<b>140.000,00</b>	<b>73.236,85</b>	<b>66.763,15</b>	<b>27.775,98</b>	<b>45.460,87</b>
20	<b>Laufendes Ergebnis aus Verwaltungstätigkeit,</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>-140,48</b>	<b>-29.859,52</b>	<b>-253,28</b>	<b>112,80</b>
21	+ Zinserträge und sonstige Finanzerträge,	0,00	140,48	-140,48	253,28	-112,80
22	- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	<b>Finanzergebnis,</b>	<b>0,00</b>	<b>140,48</b>	<b>-140,48</b>	<b>253,28</b>	<b>-112,80</b>
24	<b>Ordentliches Ergebnis,</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
25	+ Außerordentliche Erträge,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	- Außerordentliche Aufwendungen,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	<b>Außerordentliches Ergebnis,</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
28	<b>Jahresergebnis vor Veränderung der Rücklagen,</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
29	- Einstellung in die Kapitalrücklage,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	<b>Jahresergebnis vor Veränderung der zweckgebundenen Ergebnisrücklagen,</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
32	- Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	<b>Jahresergebnis vor Veränderung der sonstigen zweckgebundenen Ergebnisrücklagen,</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
35	- Einstellung in sonstige zweckgebundene Ergebnisrücklagen,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36	+ Entnahme aus sonstigen zweckgebundenen Ergebnisrücklagen,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	<b>Jahresergebnis.</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Stadtumbaumaßnahme Reitbahnviertel**

Finanzrechnung		Ermächtigung 2010	Ergebnis 2010	Abweichung Ermäch./Ergeb.	Ergebnis 2009	Ergebnisveränd ggü. Vorjahr
		EUR	EUR	1-2 EUR	EUR	2-4 EUR
		1	2	3	4	5
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	+ Einzahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	+ Erhöhung und Verminderung des Bestandes	110.000,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00
8	+ Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	+ Sonst. laufende Einzahlungen	0,00	77.420,05	-77.420,05	10.289,79	67.130,26
<b>10</b>	<b>Summe der laufenden Einzahlungen aus Verwaltungstätigkeit</b>	<b>110.000,00</b>	<b>77.420,05</b>	<b>32.579,95</b>	<b>10.289,79</b>	<b>67.130,26</b>
11	- Personalauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	- Versorgungsauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	140.000,00	137.236,91	2.763,09	158.240,94	-21.004,03
14	- Zuwendungen, Umlagen und sonst. Transferauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	- Auszahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	- Sonst. laufende Auszahlungen	0,00	18,14	-18,14	72,34	-54,20
<b>17</b>	<b>Summe der laufenden Auszahlungen aus Verwaltungstätigkeit</b>	<b>140.000,00</b>	<b>137.255,05</b>	<b>2.744,95</b>	<b>158.313,28</b>	<b>-21.058,23</b>
<b>18</b>	<b>Saldo aus Ein- und Auszahlungen aus Verwaltungstätigkeit</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>-59.835,00</b>	<b>29.835,00</b>	<b>-148.023,49</b>	<b>88.188,49</b>
19	+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen	0,00	65,97	-65,97	253,28	-187,31
20	- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>21</b>	<b>Saldo der Zins- und sonst. Finanzin- und -auszahlungen</b>	<b>0,00</b>	<b>65,97</b>	<b>-65,97</b>	<b>253,28</b>	<b>-187,31</b>
<b>22</b>	<b>Saldo ordentliche Ein- und Auszahlungen</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>-59.769,03</b>	<b>29.769,03</b>	<b>-147.770,21</b>	<b>88.001,18</b>
23	+ Außerordentliche Einzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	- Außerordentliche Auszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>25</b>	<b>Saldo der außerordentlichen Ein- und Auszahlungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>26</b>	<b>Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen</b>	<b>-30.000,00</b>	<b>-59.769,03</b>	<b>29.769,03</b>	<b>-147.770,21</b>	<b>88.001,18</b>
27	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	55.000,00	0,00	55.000,00	0,00	0,00
28	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	+ Einzahlungen für immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	+ Einzahlungen für Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	+ Einzahlungen für Finanzanlagen	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00	0,00
32	+ Einzahl.a.sonst.Ausleihungen u.Kreditgewährung u.sonst.Invest.Einzahlungen	0,00	60.000,00	-60.000,00	116.000,00	-56.000,00
33	+ Einzahlungen aus der Veräußerung von Vorräten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>34</b>	<b>Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>	<b>305.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>245.000,00</b>	<b>116.000,00</b>	<b>-56.000,00</b>
35	- Auszahlungen aus immateriellen Vermögensgegenständen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36	- Auszahlungen für Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	- Auszahlungen für Finanzanlagen	165.000,00	0,00	165.000,00	0,00	0,00

**Stadtumbaumaßnahme Reitbahnviertel**

Finanzrechnung		Ermächtigung 2010	Ergebnis 2010	Abweichung Ermäch./Ergeb.	Ergebnis 2009	Ergebnisveränd ggü. Vorjahr
		EUR	EUR	1-2 EUR	EUR	2-4 EUR
		1	2	3	4	5
38	- Auszahl.f.sonst.Ausleihungen u.Kreditgewährung u.sonst.Invest.Auszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39	- Auszahlungen für den Erwerb von Vorräten	110.000,00	0,00	110.000,00	0,00	0,00
40	<b>Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>	<b>275.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>275.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
41	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	30.000,00	60.000,00	-30.000,00	116.000,00	-56.000,00
42	Finanzmittelüberschuss / Finanzmittelfehlbetrag	0,00	230,97	-230,97	-31.770,21	32.001,18
43	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44	- Auszahlungen aus der Tilgung von Krediten für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
45	Saldo der Ein- und Auszahlungen von Krediten für Investitionen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
47	- Auszahlungen zur Tilgung von Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
48	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten zur Sicherung der Zahlungsf.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
49	+ Abnahme der liquiden Mittel	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50	- Zunahme der liquiden Mittel	0,00	230,97	-230,97	-31.770,21	32.001,18
51	Veränderung der liquiden Mittel	0,00	-230,97	230,97	31.770,21	-32.001,18
52	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00	-230,97	230,97	31.770,21	-32.001,18
53	Einzahlungen aus durchlaufenden Geldern	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
54	Auszahlungen aus durchlaufenden Geldern	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
55	Saldo d.Ein- und Auszahlung a.durchlaufenden Geldern u.ungekl.Zahlungsvorgänge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
56	Kontrollrechnung 42+52+55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
57	Stand Kredite z.Sicher.d.Zahlungsf.zum 31.12.d.HH-Vorjahres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
58	Stand Kredite z.Sicher.d.Zahlungsf.zum 31.12.d.Haushaltsjahres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
59	Stand der liquiden Mittel zum 31.12. d. HH-Vorjahres	0,00	23.492,28	-23.492,28	55.262,49	-31.770,21
60	Stand der liquiden Mittel zum 31.12. d. Haushaltsjahres	0,00	23.723,25	-23.723,25	23.492,28	230,97

**Stadtumbaumaßnahme Reitbahnviertel**

Bilanz Aktiva		Haushaltsjahr 2009	Haushaltsjahr 2010	Veränderung 2010
		EUR	EUR	EUR
		1	2	3
A	Aktiva	0,00	0,00	0,00
A.1	Anlagenvermögen:	0,00	0,00	0,00
A.1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände:	0,00	0,00	0,00
A.1.1.1	Gewerbl.Schutzrechte u.ähnl. Recht u.Werte sowie Lizenzen an sol. Recht.Werten ;	0,00	0,00	0,00
A.1.1.2	Geleistete Zuwendungen;	0,00	0,00	0,00
A.1.1.3	Geleistete Investitionszuschüsse;	0,00	0,00	0,00
A.1.1.4	Geschäfts- oder Firmenwert;	0,00	0,00	0,00
A.1.1.5	Geleistete Anzahlungen auf immat. Vermögensgegenstände;	0,00	0,00	0,00
A.1.2	Sachanlagen:	0,00	0,00	0,00
A.1.2.1	Wald, Forsten;	0,00	0,00	0,00
A.1.2.2	Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte;	0,00	0,00	0,00
A.1.2.3	Bebaute Grundstücke;	0,00	0,00	0,00
A.1.2.4	Infrastrukturvermögen;	0,00	0,00	0,00
A.1.2.5	Bauten auf fremden Grund und Boden;	0,00	0,00	0,00
A.1.2.6	Kunstgegenstände, Denkmäler;	0,00	0,00	0,00
A.1.2.7	Maschinen, techn. Anlagen, Fahrzeuge;	0,00	0,00	0,00
A.1.2.8	Betriebs- und Geschäftsausstattung;	0,00	0,00	0,00
A.1.2.9	Pflanzen und Tiere;	0,00	0,00	0,00
A.1.2.10	Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen, Anlagen im Bau;	0,00	0,00	0,00
A.1.3	Finanzanlagen:	0,00	0,00	0,00
A.1.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen;	0,00	0,00	0,00
A.1.3.2	Ausleihungen an verbundene Unternehmen;	0,00	0,00	0,00
A.1.3.3	Beteiligungen;	0,00	0,00	0,00
A.1.3.4	Ausleihungen an Untern., mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht;	0,00	0,00	0,00
A.1.3.5	Sondervermögen mit Sonderrechng.,Zweckverb.,Anst.öff.Rechts,rechtsf.komm.Stiftg;	0,00	0,00	0,00
A.1.3.6	Ausleihung.an Sonderverm., Zweckverb.,Anst. öff. Rechts, rechtsf. Stiftg;	0,00	0,00	0,00
A.1.3.7	Sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens;	0,00	0,00	0,00
A.1.3.8	Anteilige Rücklag. d. Versorgungskassen zur Abdeckung v. Pensionsverpfl.;	0,00	0,00	0,00
A.1.3.9	Sonstige Ausleihungen;	0,00	0,00	0,00
A.2	Umlaufvermögen:	703.254,26	566.176,74	-137.077,52
A.2.1	Vorräte:	0,00	0,00	0,00
A.2.1.1	Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe;	0,00	0,00	0,00
A.2.1.2	Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen;	0,00	0,00	0,00
A.2.1.3	Fertige Erzeugnisse, fertige Leistungen oder Waren;	0,00	0,00	0,00
A.2.1.4	Geleistete Anzahlungen auf Vorräte;	0,00	0,00	0,00

Stadtumbaumaßnahme Reitbahnviertel

Bilanz Aktiva		Haushaltsjahr 2009	Haushaltsjahr 2010	Veränderung 2010
		EUR	EUR	EUR
		1	2	3
A.2.2	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände:	679.761,98	542.453,49	-137.308,49
A.2.2.1	Öffentlich-rechtliche Forderungen, Ford. aus Transferleistg.;	0,00	0,00	0,00
A.2.2.2	Privatrechtl. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen;	0,00	0,00	0,00
A.2.2.3	Forderungen gegen verbundene Unternehmen;	0,00	0,00	0,00
A.2.2.4	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht;	0,00	0,00	0,00
A.2.2.5	Forder.gegen Sonderverm.mit SR,Zweckverb.,Anst.d.öff.Rechts,rechtsf.k.Stift.;	679.695,20	542.341,93	-137.353,27
A.2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich;	0,00	0,00	0,00
A.2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände;	66,78	111,56	44,78
A.2.3	Wertpapiere des Umlaufvermögens:	0,00	0,00	0,00
A.2.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen;	0,00	0,00	0,00
A.2.3.2	Anteile an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00
A.2.3.3	Sonstige Wertpapiere des Umlaufvermögens;	0,00	0,00	0,00
A.2.4	Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei EZB, Kreditinstituten u.Schecks;	23.492,28	23.723,25	230,97
A.3	Ausgleichsposten für latente Steuern;	0,00	0,00	0,00
A.4	Rechnungsabgrenzungsposten:	0,00	0,00	0,00
A.4.1	Disagio;	0,00	0,00	0,00
A.4.2	Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten;	0,00	0,00	0,00
A.5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag.	0,00	0,00	0,00
<b>A.SUMME</b>	<b>Bilanzsumme AKTIVA</b>	<b>703.254,26</b>	<b>566.176,74</b>	<b>-137.077,52</b>

**Stadtumbaumaßnahme Reitbahnviertel**

Bilanz Passiva		Haushaltsjahr 2009	Haushaltsjahr 2010	Veränderung
		EUR	EUR	EUR
		1	2	3
P	PASSIVA	0,00	0,00	0,00
P.1	Eigenkapital:	0,00	0,00	0,00
P.1.1	Kapitalrücklage;	0,00	0,00	0,00
P.1.2	Zweckgebundene Ergebnisrücklagen:	0,00	0,00	0,00
P.1.2.1	Rücklagen für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich;	0,00	0,00	0,00
P.1.2.2	Sonstige zweckgebundene Ergebnisrücklagen;	0,00	0,00	0,00
P.1.3	Ergebnisvortrag;	0,00	0,00	0,00
P.1.4	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag;	0,00	0,00	0,00
P.2	Sonderposten:	456.577,86	372.360,84	-84.217,02
P.2.1	Sonderposten zum Anlagenvermögen;	0,00	0,00	0,00
P.2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen;	0,00	0,00	0,00
P.2.1.2	Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten;	0,00	0,00	0,00
P.2.1.3	Sonderposten aus Anzahlungen;	0,00	0,00	0,00
P.2.2	Sonderposten für den Gebührenaussgleich;	0,00	0,00	0,00
P.2.3	Sonderposten mit Rücklageanteil;	0,00	0,00	0,00
P.2.4	Sonstige Sonderposten;	456.577,86	372.360,84	-84.217,02
P.3	Rückstellungen:	0,00	0,00	0,00
P.3.1	Rückstellungen für Pensionen u. ähnliche Verpflichtungen;	0,00	0,00	0,00
P.3.2	Steuerrückstellungen;	0,00	0,00	0,00
P.3.3	Rückstellungen für latente Steuern;	0,00	0,00	0,00
P.3.4	Sonstige Rückstellungen;	0,00	0,00	0,00
P.4	Verbindlichkeiten:	246.676,40	193.815,90	-52.860,50
P.4.1	Anleihen;	0,00	0,00	0,00
P.4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen:	0,00	0,00	0,00
P.4.2.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen f.Investition. u.Inv.-förderungsmaßnahmen;	0,00	0,00	0,00
P.4.2.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit;	0,00	0,00	0,00
P.4.3	Verb. aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftl. gleichkommen;;	0,00	0,00	0,00
P.4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen;	0,00	0,00	0,00
P.4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen;	6.910,85	6.698,89	-211,96
P.4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen;	0,00	0,00	0,00
P.4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen;	0,00	0,00	0,00
P.4.8	Verbindlichkeiten gg. Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00
P.4.9	Verb. gg. Sondervermögen mit Sonderrechng., Zweckverb., AöR, rechtsf. komm.Stftg;	63.788,88	0,00	-63.788,88
P.4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich;	175.976,67	187.097,36	11.120,69

Stadtumbaumaßnahme Reitbahnviertel

<b>Bilanz Passiva</b>		Haushaltsjahr 2009	Haushaltsjahr 2010	Veränderung
		EUR	EUR	EUR
		1	2	3
P.4.11	Sonstige Verbindlichkeiten;	0,00	19,65	19,65
P.5	Rechnungsabgrenzungsposten:	0,00	0,00	0,00
P.5.1	Grabnutzungsentgelte;	0,00	0,00	0,00
P.5.2	Anzahlungen auf Grabnutzungsentgelte;	0,00	0,00	0,00
P.5.3	Sonstige.	0,00	0,00	0,00
<b>P.SUMME</b>	<b>Bilanzsumme Passiva</b>	<b>703.254,26</b>	<b>566.176,74</b>	<b>-137.077,52</b>

# ANHANG

## des Städtebaulichen Sondervermögens „Reitbahnviertel“ der Stadt Neubrandenburg zum Jahresabschluss 31.12.2010

### I Rechtsgrundlagen

Der Anhang zum Jahresabschluss zum 31.12.2010 des Städtebaulichen Sondervermögens (SSV) „Reitbahnviertel“ der Stadt Neubrandenburg wurde unter Beachtung des § 60 Abs. 1 und 2 KV M-V und der §§ 17 Abs. 5 - 7; 32 Abs. 1 Nr. 5; 34 Abs. 2, 3 und 6 - 8; 39 Abs. 2; 42 Abs. 1; 43 Abs. 1 - 3; 44 Abs. 3 und 4; 45 Abs. 3 und 4; 47 Abs. 2 sowie 48 GemHVO-Doppik vom 25.02.2008 einschließlich der ersten Änderung vom 13.12.2011 erstellt.

### II Gliederung des Jahresabschlusses

Die Gliederungsvorschriften der GemHVO-Doppik fanden uneingeschränkt Beachtung.

### III Abweichungen von den bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden sind gegenüber der Eröffnungsbilanz unverändert.

### IV Angaben zu einzelnen Posten der Bilanz

#### A.2 Umlaufvermögen

##### A.2.1 Vorräte

Im Städtebaulichen Sondervermögen „Reitbahnviertel“ befanden sich zum 31.12.2010 keine Vorräte.

##### A.2.2 Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt. Die erkennbaren Einzelrisiken und ein allgemeines Kreditrisiko waren nicht zu berücksichtigen.

##### A.2.2.5 Forderungen gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen

Bei den Forderungen gegen Sondervermögen mit Sonderrechnung gemäß A.2.2.5 wurden in der Vergangenheit an das SSV „Wolgaster Straße“ Mittel ausgeliehen. In 2010 wurden 60.000,00 EUR zurückgeführt, sodass sich die Forderung noch auf 542.341,93 EUR beläuft.

Die Veränderungen gegenüber dem Vorjahr betragen neben den o. g. -60.000,00 EUR außerdem auch noch -77.353,27 EUR, da die Forderung der verauslagten Mittel für die Planung der Sanierung „Turnhalle Traberallee 20“ durch das SSV Nordstadt „Die Soziale Stadt“ in 2010 ausgeglichen wurde.

### **A.2.2.7 Sonstige Vermögensgegenstände**

Die sonstigen Vermögensgegenstände in Höhe von 111,56 EUR beinhalten den Anspruch auf Rückerstattung der Kapitalertragssteuer und des Solidaritätszuschlages vom Finanzamt. Alle Forderungen und die sonstigen Vermögensgegenstände sind postenweise in der Anlage „Forderungsübersicht“ dargestellt.

### **A.2.4 Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks**

Die Kontokorrentguthaben sind durch Tagesauszüge zum Bilanzstichtag nachgewiesen. Das Bankkonto des Sanierungsträgers beträgt zum Bilanzstichtag 23.723,25 EUR.

Die liquiden Mittel wurden zum Nennwert angesetzt.

## **P.2 Sonderposten**

### **P.2.4 Sonstige Sonderposten**

Die sonstigen Sonderposten enthalten Anzahlungen auf Zuwendungen von Bund und Land für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten. Die Zuwendungen wurden entsprechend dem Verhältnis der Fördermittelzahlungen auf Bund, Land und Stadt aufgeteilt. Dementsprechend wurden die Sonderposten berechnet. Sie unterteilen sich in:

- Sonderposten für Zuwendungen des Bundes für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten (15,03 %)	84.107,26 EUR
- Sonderposten für Zuwendungen des Landes für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten (51,52 %)	288.253,58 EUR
	<u>372.360,84 EUR</u>

Die Anzahlungen der Stadt für Investitionen an öffentlich nutzbaren Objekten von 187.097,32 EUR (33,44 %) sind im Bilanzposten P.4.10 ausgewiesen.

Aufgrund der Veränderungen des Finanzierungsverhältnisses zum Haushaltsjahr 2009, sind entsprechend hohe Abweichungen bei den Sonderposten Bund und Land zu verzeichnen. Die Berechnungen basieren auf der Grundlage der Anlage 10 und betragen bei Bund und Land im Haushaltsjahr 2009 jeweils 36,09 %.

## **P.4 Verbindlichkeiten**

Die Verbindlichkeiten wurden zum Rückzahlungsbetrag angesetzt. Die Verbindlichkeiten beinhalten insbesondere erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten der Stadt Neubrandenburg. Sie wurden entsprechend des zum „Sonstigen Sonderposten“ dargestellten Finanzierungsverhältnisses errechnet. Die Entwicklung der Verbindlichkeiten ist der beigefügten Anlage „Verbindlichkeitsübersicht“ zu entnehmen.

### **P.4.5 Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistung**

Die Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistung beinhalten Ansprüche privater Unternehmen aufgrund eingegangener Rechnungen. In 2010 konnte ein Sicherheitseinbehalt beglichen werden. Weiterhin wurde eine Verbindlichkeit für die Vergütung der Sanierungsträger eingebucht. Die Zahlungen erfolgten erst in 2011.

#### **P.4.9 Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen**

Die Verbindlichkeit gegenüber dem SIM für die Turnhalle Traberallee in Höhe von 63.788,88 EUR wurde beglichen. Der Betrag wird in der Spalte Veränderung ausgewiesen, da in 2010 keine Verbindlichkeiten in dieser Position mehr vorlagen.

#### **P. 4.10 Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich**

Die Verbindlichkeiten beinhalten Anzahlungen auf Bestellungen für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten der Stadt Neubrandenburg. Die Höhe der Verbindlichkeiten ergibt sich aus der in P.2.4 dargestellten Verteilung.

#### **P.4.11 sonstige Verbindlichkeiten**

Der hier dargestellte Betrag stellt eine Verbindlichkeit an das Finanzamt aufgrund noch zu zahlender Kapitalertragssteuer dar.

### **V Angaben zur Ergebnisrechnung**

#### **ER.10 Summe der laufenden Erträge aus Verwaltungstätigkeit**

Der hier dargestellte Betrag entspricht der Summe der Erträge aus der Auflösung von sonstigen Sonderposten, welcher aus der Ausgleichsbuchung der Bilanzdifferenz gegenüber der Ergebnisrechnung entsteht.

Im Plan erfolgt diese Darstellung nicht und deshalb entsteht immer eine Abweichung zum Ergebnis (-73.096,37 EUR). Weiterhin besteht zum Planansatz eine Differenz in Höhe von 110,0 TEUR. Diese beruht auf eine Bestandserhöhung für eine eingeplante Baumaßnahme. In der Durchführung erfolgte keine investive Maßnahme.

Durch höhere Aufwendungen und fehlende Erträge im Haushaltsjahr 2010 ergibt sich gegenüber dem Ergebnis des Vorjahres eine höhere Ausgleichsbuchung.

#### **ER.19 Summe der laufenden Aufwendungen aus Verwaltungstätigkeit**

Zu den laufenden Aufwendungen zählen alle Aufwendungen für die durchgeführten Projekte. Dies waren im Jahr 2010 insbesondere Aufwendungen für die Absenkung des Heizkanales am Ponyweg, für Trägervergütung und für die Überarbeitung des ISEK für das betreffende Stadtgebiet.

Gegenüber dem Planansatz entstand ein geringeres Ergebnis. Das hängt im Wesentlichen damit zusammen, dass die Aufwendungen für die Absenkung des Heizkanales am Ponyweg mit den Einnahmen von neu.sw verrechnet wurden und somit aufwandseitig die Kosten geringer ausfielen. In 2009 sind keine wesentlichen Aufwendungen wie für Maßnahmen an der Infrastruktur in 2010 (Absenkung des Heizkanales am Ponyweg) durchgeführt worden. Deshalb ist eine Erhöhung der Aufwendungen gegenüber 2009 um 45.460,87 EUR zu verzeichnen.

#### **ER.23 Finanzergebnis**

Das Finanzergebnis beinhaltet die Zinserträge aus dem Treuhandkonto des Sanierungsträgers.

#### **ER.27 Außerordentliches Ergebnis**

Im Jahr 2010 gab es keine außerordentlichen Erträge und Aufwendungen.

## **ER.37 Jahresergebnis**

Im SSV entsteht grundsätzlich kein Jahresergebnis. Die Aufwendungen werden durch die Erträge gedeckt. Der Jahresfehlbetrag wird durch die Zuwendungen von Bund, Land und Gemeinde ausgeglichen.

Der dargestellte Betrag bei den Ermächtigungen des Haushaltsjahres 2010 entspricht der Summe der Erträge für die Auflösung von sonstigen Sonderposten, welche aus der Ausgleichsbuchung der Bilanzdifferenz gegenüber der Ergebnisrechnung entsteht (siehe ER 10). Im Plan erfolgt diese Buchung nicht und deshalb entsteht immer eine Abweichung zum Ergebnis.

## **VI Angaben zur Finanzrechnung**

### **FR.10 Summe der laufenden Einzahlungen aus Verwaltungstätigkeit**

Dieser Posten beinhaltet die Einzahlung der vorher verauslagten Mittel für die Planung der Sanierung „Turnhalle Traberallee 20“ vom SSV Nordstadt „Die Soziale Stadt“ in Höhe von 77.353,27 EUR, welcher den SIM erstattet wurde. Des Weiteren wurden 66,78 EUR aus Erstattung Kapitalertragsteuer eingezahlt.

Im Wesentlichen betragen die Abweichungen zum Ergebnis des Vorjahres (72.761,10 EUR) sowie zum Plan (-77.353,27 EUR), da die Zahlung der offenen Forderung der verauslagten Mittel für die Planung der Sanierung „Turnhalle Traberallee 20“ durch das SSV Nordstadt „Die Soziale Stadt“ erfolgte. Außerdem war aufgrund der angedachten investiven Maßnahme „Absenkung des Heizkanales am Ponyweg“ eine Bestandserhöhung von 110.000,00 EUR angedacht. Diese Maßnahme wurde aber aufwandseitig abgerechnet.

### **FR.17 Summe der laufenden Auszahlungen aus Verwaltungstätigkeit**

Dies sind laufende Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen sowie sonstige laufende Auszahlungen zur Abwicklung und Betreuung der Projekte und der Gesamtmaßnahme. Darin enthalten sind Auszahlungen für die Absenkung des Heizkanales, für die Städtebauliche Planung, für die Trägervergütung sowie Bankgebühren und Kapitalertragssteuer.

Die Verbindlichkeit aus dem Jahre 2009 in Höhe von 63.788,88 EUR gegenüber dem SIM für die Turnhalle Traberallee wurde beglichen. Außerdem waren die Auszahlungen für den öffentlichen Bereich Infrastruktur im Jahr 2009 höher, da in 2010 eine Verrechnung bei der Absenkung des Heizkanales am Ponyweg mit den Einnahmen von neu.sw erfolgte. Auch die Trägervergütung fiel gegenüber 2009 günstiger aus.

### **FR.21 Saldo Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen und Finanzauszahlungen**

Der Posten beinhaltet analog ER.23 die Zinseinzahlungen vom Treuhandkonto des Sanierungsträgers.

### **FR.25 Saldo Außerordentliche Einzahlungen und Auszahlungen**

Im Jahr 2010 gab es keine außerordentlichen Einzahlungen und Auszahlungen.

### **FR.34 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit**

Die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit bestehen aus dem Rückfluss von Mitteltransfergeldern aus der Entwicklungsmaßnahme „Wolgaster Straße“ in Höhe von 60,0 TEUR.

Die Differenz zum Planansatz entsteht, weil die erwarteten investiven Einzahlungen von 55,0 TEUR nicht erfolgten, da diese Maßnahme aufwandseitig abgerechnet und gleichzeitig mit den Einnahmen von neu.sw verrechnet wurde. Die Einzahlungen aus der Rückzahlung für die Ausleihung des Mitteltransfers aus der Entwicklungsmaßnahme „Wolgaster Straße“ sind nicht in der geplanten Höhe von 250,0 TEUR, sondern nur in Höhe von 60,0 TEUR geflossen.

In 2009 erfolgte eine höhere Rückzahlung des Mitteltransfers aus der Entwicklungsmaßnahme „Wolgaster Straße“ um 56,0 TEUR.

#### **FR.40 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit**

Die Differenz zur Planung von 110,0 TEUR entstand auf der Grundlage, dass die Absenkung des Heizkanals am Ponyweg nicht als investive Maßnahme abgerechnet wurde sowie der geplante Mitteltransfer von 165,0 TEUR an die Nordstadt/Soziale Stadt nicht erfolgte.

#### **FR.42 Finanzmittelüberschuss / Finanzmittelfehlbetrag**

Der Finanzmittelüberschuss in Höhe von 230,97 EUR resultiert aus den Einzahlungen und Auszahlungen auf dem Treuhandkonto. Er ist identisch mit der Veränderung auf dem Bilanzposten A.2.4.

### **VII Sonstige Angaben**

#### **1 Finanzielle Verpflichtungen aus Leasingverträgen und kreditähnlichen Verpflichtungen**

Zum Bilanzstichtag 31.12.2010 bestehen keine finanziellen Verpflichtungen aus Leasingverträgen und kreditähnlichen Verpflichtungen.

#### **2 In Anspruch genommene Verpflichtungsermächtigungen, welche noch keine Verbindlichkeiten begründen**

Verpflichtungsermächtigungen wurden nicht in Anspruch genommen.

#### **3 Sonstige Sachverhalte, aus denen sich finanzielle Verpflichtungen ergeben können**

Zum Bilanzstichtag liegen keine Sachverhalte vor, aus denen sich finanzielle Verpflichtungen für die Stadt ergeben.

#### **4 Sonstige wesentliche Verträge**

Eine Übersicht der wesentlichen Verträge ist als Anlage beigefügt. Eine Abweichung zwischen der offenen Auftragssumme zum Vorjahresende und dem Anfangsbestand des Betrachtungszeitraumes ergibt sich in dieser Anlage beim Vertrag über die Trägervergütung, weil es sich hier um eine laufende Vereinbarung mit dem Sanierungsträger handelt, welche jährlich in Abhängigkeit vom Investitionsvolumen eine neue Auftragssumme für die Begleitung der Sanierungsmaßnahme begründet. Deshalb gibt es hier immer eine neue Auftragssumme zum 01.01. des Berichtsjahres, welche nie mit dem Endbestand des Vorjahres übereinstimmt.

Neubrandenburg,

Dr. Paul Krüger  
Oberbürgermeister

## **VIII            Anlagen**

### **Anlage 1 – Rechenschaftsbericht**

#### **1. Rechtsgrundlagen**

Der Rechenschaftsbericht ist unter Berücksichtigung des § 49 GemHVO-Doppik vom 25.02.2008 einschließlich der ersten Änderung vom 13.12.2011 erstellt worden.

#### **2. Lage des Städtebaulichen Sondervermögens**

Ziel der Stadtumbaumaßnahme „Reitbahnviertel“ ist die grundsätzliche Qualitätsverbesserung des Stadtteils sowie die Schaffung neuer Wohnumfeldqualitäten durch umfassende Begrünung des Wohngebietes sowie Schaffung neuer Stadtteilanbindungen und Ergänzung des Verkehrsnetzes. Diese Stadtumbaumaßnahme wird, neben der Sanierungsmaßnahme Nordstadt „Die Soziale Stadt“, anteilig die Sanierung der Turnhalle Traberallee 20 mitfinanzieren. Die Umsetzung der Maßnahme ist für die Jahre 2013 – 2014 vorgesehen.

Im Jahr 2010 flossen der Gesamtmaßnahme keine neuen Fördermittel mehr zu. Es wurden vom SSV „Wolgaster Straße“ ausgeliehene Mittel in Höhe von 60.000,00 EUR zurückgeführt. Gegen das SSV „Wolgaster Straße“ bestehen weiterhin Forderungen aus Mitteltransfer in Höhe von 542.341,93 EUR. Aus diesen Mitteln, die in den Folgejahren zurückfließen werden, wird wie oben bereits beschrieben, hauptsächlich die Sanierung der Turnhalle Traberallee anteilig mitfinanziert werden.

Forderungsübersicht									
Nr.	Art (gemäß § 47 Abs. 4 Nr. 2.2 GemHVO-Doppik)	Forderungen zum Ende des Haushaltsjahres 2010				kumulierte Abzinsung	kumulierte sonstige Wert- berichtigungen	Bilanzwert	Bilanzwert
		davon mit einer Restlaufzeit			Nominalwert				
		bis zu einem Jahr	von mehr als einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren		zum Ende des Haushaltsjahres 2010	zum Ende des Haushaltsjahres 2010	zum Ende des Haushaltsjahres 2010	zum Ende des Haushaltsvorjahres 2009
in €									
A.2.2.2	Privatrechtl. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00			0,00			0,00	0,00
A.2.2.3	Forderungen gegen verbundenen Unternehmen	0,00			0,00			0,00	0,00
A.2.2.5	Forderungen gegen Sonderverm., Zweckverb., Anst. d. öff. Rechts, rechtsf.k.Stift	542.341,93			542.341,93			542.341,93	679.695,20
A.2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich	0,00			0,00			0,00	0,00
A.2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände	111,56			111,56			111,56	66,78
A.2.2	<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>542.453,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>542.453,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>542.453,49</b>	<b>679.761,98</b>

Verbindlichkeitenübersicht										
Nr.	Art (gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4 GemHVO-Doppik)	Verbindlichkeiten zum 31.12.2010 mit einer Restlaufzeit			Stand zum 31.12.2010 Nominalwert	Abzinsung zum 31.12.2010	Stand zum 31.12.2010 Bilanzwert	davon durch Grundpfandrechte oder ähnliche Rechte gesichert	Art und Form der Sicherheit	Stand zum 31.12.2009
		von bis zu einem Jahr	von über einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren						
in €										
P.4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	6.698,89			6.698,89		6.698,89			6.910,85
P.4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	0,00			0,00		0,00			0,00
P.4.9	Verb. gg. Sondervermögen mit Sonderrechng., Zweckverb., AöR, rechtsf. komm.Stftg	0,00			0,00		0,00			63.788,88
P.4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	187.097,36			187.097,36		187.097,36			175.976,67
P.4.11	Sonstige Verbindlichkeiten	19,65			19,65		19,65			0,00
P.4	<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>193.815,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>193.815,90</b>	<b>0,00</b>	<b>193.815,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>246.676,40</b>

Verträge zum Sanierungsgebiet								
Objekt-Nr.	Vertragsart	Firma	Vertrag		Auftragssumme	offene Auftragssumme am:		Bemerkungen
			berechtigend	verpflichtend		01.01.2010	31.12.2010	
9000 - 12.02	Trägervergütung	BIG-Städtebau		X	16.692,77 €	16.692,77 €	1.301,41 €	
Friedl.Gleistrasse 4.BA	HOAI	SKH		X	20.627,90 €	7.819,10 €	529,53 €	
923-24.01	VOB	NST		X	228.187,55 €	3.834,61 €	3.834,61 €	
Ponyweg-Adlerstr.	HOAI	UWT		X	26.270,00 €	- 127,55 €	525,14 €	
901-24.01	VOB	NST		X	159.510,95 €	1.564,28 €	- €	
				Summe	291.778,22 €	29.783,21 €	6.190,69 €	

Herausgeber:

**Stadt Neubrandenburg  
Der Oberbürgermeister**

Friedrich-Engels-Ring 53  
17033 Neubrandenburg

Postanschrift:  
Postfach 110255  
17042 Neubrandenburg

Tel.: 0395 555-0  
Fax: 0395 555-2600  
[stadt@neubrandenburg.de](mailto:stadt@neubrandenburg.de)  
[www.neubrandenburg.de](http://www.neubrandenburg.de)