

Eingangsvermerk	Aktenzeichen
-----------------	--------------

Montag 09:00 bis 12:00 Uhr
Dienstag 09:00 bis 18:00 Uhr
Donnerstag 09:00 bis 16:00 Uhr

Antrag auf denkmalrechtliche Genehmigung

Gemäß § 7 Absatz 1 Denkmalschutzgesetz Mecklenburg-Vorpommern

In der Fassung vom 06.01.1998 (GVOBl. M-V S. 12); zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 23.02.2010 (GVOBl. M-V 2010, S. 383, 392)

1.	Antragsteller/in			
	Als Eigentümer/in <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Bitte Zustimmung der Eigentümer/in durch Unterschrift auf Seite 3 einholen oder Vollmacht der Eigentümerin/des Eigentümers beilegen.			
	Name, Vorname (Eigentümer/in)			
	Adresse			
	Straße		PLZ	Stadt
	Telefon/Fax		E-Mail	

2.	Grundstück/Anschrift	<input type="checkbox"/> Baudenkmal	<input type="checkbox"/> Bodendenkmal	<input type="checkbox"/> Denkmalbereich
	Gemarkung	Flur(en)	Flurstücke(e)	
	Das Vorhaben liegt in einem Gebiet			
	<input type="checkbox"/> nach § 142 BauGB (Sanierungssatzung).	<input type="checkbox"/> nach § 165 BauGB (Entwicklungssatzung).	<input type="checkbox"/> nach § 172 BauGB (Erhaltungssatzung).	
	Die denkmalrechtliche Genehmigung ersetzt nicht die Genehmigungen gemäß §§ 142, 165 und 172 Baugesetzbuch (BauGB). Diese sind gesondert zu beantragen.			

3.	Bezeichnung des Vorhabens
	Beschreibung der geplanten Maßnahmen (inkl. Zeitraum der Ausführung)

4.	Angaben zum Bestand und den geplanten Veränderungen (Zutreffendes bitte ausfüllen.)		
	Zur Darstellung der geplanten Änderungen sind eindeutige Bestands- und Planunterlagen, Fotos oder weitere Erläuterungen anzufügen.		
	Bauteil	Material/Ausführung/Gestaltung/Farbgebung	
		Bestand	Planung
	Dachaufbauten (z. B. Gauben)		
	Dachdeckung (Material, Form)		
	Außenwand (z. B. Putz, Klinker)		
	Fassadenschmuck (z. B. Gesimse, Verdachungen)		
	Farbgestaltung		
	Fenster und Fensterteilung		
	Türen		
	Vorbauten (z. B. Balkone, Erker)		
Vorgärten, Einfriedungen, ggf. rückwärtige Gärten			

5.	Anlagen					
	<input type="checkbox"/>	Lageplan	<input type="checkbox"/>	Zeichnung/en	<input type="checkbox"/>	Beschreibung der Maßnahme
	<input type="checkbox"/>	Flurkartenauszug	<input type="checkbox"/>	Gutachten	<input type="checkbox"/>	Firmenangebote
	<input type="checkbox"/>	Denkmalpflegerische Zielstellung	<input type="checkbox"/>	Fotos	<input type="checkbox"/>	

6.	Erklärung	
	<p>Die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben werden versichert. Der/den Antrag stellenden Person/en ist/sind bekannt, dass die Arbeiten erst nach Erteilung der denkmalrechtlichen Genehmigung begonnen werden dürfen. Bei der beantragten Maßnahme handelt es sich um ein verfahrensfreies Bauvorhaben gemäß § 61 Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern. Alle öffentlich-rechtlichen Vorschriften werden eingehalten.</p> <p>Hinweis: Gemäß §§ 7i, 10f, 11b Einkommensteuergesetz (EStG) können Aufwendungen bei Baudenkmalen und bei Gebäude im Denkmalbereich für Baumaßnahmen, die nach Art und Umfang zur Erhaltung des Baudenkmal und zu seiner sinnvollen Nutzung erforderlich sind bzw. der Erhaltung des äußeren Erscheinungsbildes für Gebäude im Denkmalbereich dienen und die vor ihrer Ausführung mit der unteren Denkmalschutzbehörde der Stadt Neubrandenburg abgestimmt worden sind, steuerlich geltend gemacht werden (siehe Merkblatt für die Inanspruchnahme der Steuervergünstigung gemäß §§ 7i, 10f, 11b des EStG, https://www.neubrandenburg.de/Leben-Wohnen/Wohnen-Bauen/Denkmalerschutz)</p>	
	Planer/Statiker/Bevollmächtigte/r	
	Ort, Datum	Unterschrift
	Antragsteller/in	
Ort, Datum	Unterschrift	
Eigentümer/in (falls von dem/der Antragsteller/in abweichend)		
Ort, Datum	Unterschrift	