



LEGENDE ALLGEMEIN

- Abgrenzung des Sanierungsgebietes
- Abgrenzung des Rahmenplangebietes
- vorhandene Flurstücksgrenze mit Nummer
- Gleisstrasse mit Bestandsoption
- Baudenkmal
- Fundplatz Bodendenkmal

LEGENDE GESTALTUNGSPLAN

- städttebaulich bedeutsames Gebäude
- Gebäude – Bestand
- Gebäude – Planung (die Gebäudekubatur und –anordnung ist eine schematische, beispielhafte Darstellung und kann abweichend davon erfolgen)
- Fahrbahn
- Parkplatzanlagen für PKW
- Grünfläche öffentlich
- Grünfläche auf privaten Grundstücken–Bestand
- Grünfläche auf privaten Grundstücken–Planung
- Unterführung und Stadtteilverbindung
- Neugestaltung Bahnhofsvorplatz
- Baufeld für Busbahnhöfe sowie Stellplatzanlagen
- Fahrradabstellanlagen
- Gehweg – Bestand
- Gehweg – Planung
- Rodweg – Bestand
- Rodweg – Planung
- Bestandsbaum
- Baum geplant (Standorte als schematische Darstellung)

Projekt: "Nordstadt - Ihlenfelder Vorstadt", NB
Städtebaulicher Rahmenplan, 1.Fortschreibung

Auftraggeber: KEG
Woldegker Straße 4
17033 Neubrandenburg

Planungsphase: 3

Plan: Gestaltungsplan

A & S GmbH Neubrandenburg
architekten • stadtplaner • ingenieure
August-Milarch-Straße 1 • 17033 Neubrandenburg
Tel.: (0395) 581020
E-Mail: architekt@as-neubrandenburg.de

Projektnr./Pfad: N:\2016\0004\A\DWG\4-101_070121-in_ninem_Plan.dwg

gezeichnet: A.Völkert

Datum: 11.01.2021

Maßstab: 1:2000

Blattnummer: 1,10

Architekt / Ingenieur: Dipl.-Arch. A.Lange