



**Jahresabschluss
des Städtebaulichen Sondervermögens
"Nordstadt - Ihlenfelder Vorstadt -
Die Soziale Stadt"
der Stadt Neubrandenburg
zum 31.12.2018**



**Jahresabschluss des Städtebaulichen Sondervermögens
„Nordstadt – Ihlenfelder Vorstadt – Die Soziale Stadt“
der Stadt Neubrandenburg zum 31.12.2018**

Bilanz	2
Ergebnisrechnung	3
Finanzrechnung	4
Anhang	6
I Rechtsgrundlagen.....	6
II Gliederung des Jahresabschlusses.....	6
III Abweichungen von den bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.....	6
IV Angaben zu den einzelnen Posten der Bilanz	6
A.1 Anlagevermögen.....	6
A.1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände.....	6
A.1.1.2 Geleistete Zuwendungen	6
A.2 Umlaufvermögen.....	6
A.2.1 Vorräte	6
A.2.1.2 Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	6
A.2.2 Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	7
A.2.2.6 Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich	7
A.2.4 Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks.....	7
P.2 Sonderposten.....	7
P.2.1 Sonderposten zum Anlagevermögen	7
P.2.1.1 Sonderposten aus Zuwendungen	7
P.2.4 Sonstige Sonderposten.....	7
P.4 Verbindlichkeiten.....	7
P.4.5 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	7
P.4.8 Verbindlichkeiten gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht.....	8
P.4.9 Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen.....	8
P.4.10 Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	8
P.4.11 Sonstige Verbindlichkeiten.....	8
V Angaben zur Ergebnisrechnung	8
ER.11 Summe der ordentlichen Erträge.....	8
ER.21 Summe der ordentlichen Aufwendungen	8
ER.31 Jahresergebnis.....	8
VI Angaben zur Finanzrechnung	8
FR.10 Summe der ordentlichen Einzahlungen.....	8
FR.18 Summe der ordentlichen Auszahlungen.....	9
FR.31 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit.....	9
FR.38 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit.....	9
FR.40 Finanzmittelüberschuss/Finanzmittelfehlbetrag	9
VII Sonstige Angaben.....	9
1 Finanzielle Verpflichtungen aus Leasingverträgen und kreditähnlichen Verpflichtungen.....	9
2 In Anspruch genommene Verpflichtungsermächtigungen, welche noch keine Verbindlichkeiten begründen	9
3 Sonstige Sachverhalte, aus denen sich finanzielle Verpflichtungen ergeben können	9
4 Sonstige wesentliche Verträge.....	9
VIII Anlagen.....	10
Anlage 1 – Rechenschaftsbericht.....	10
Anlage 2 – Vorräte.....	11
Anlage 3 – Anlagenübersicht	12
Anlage 4 – Zuwendungsübersicht	13
Anlage 5 – Forderungsübersicht	14
Anlage 6 – Verbindlichkeitenübersicht	15
Anlage 7 – Vertragsübersicht	16

Bilanz zum 31.12.2018								
Aktivseite				Passivseite				
Posten	Bezeichnung	31.12.2017	31.12.2018	Veränderung gegenüber dem Haushaltsvorjahr	Posten	Bezeichnung	31.12.2017	31.12.2018
		in €					in €	
1	Anlagevermögen	932.551,30	671.676,16	-260.875,14	1	Eigenkapital	0,00	0,00
1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände	932.551,30	671.676,16	-260.875,14	1.1	Kapitalrücklage	0,00	0,00
1.1.1	Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00	0,00	0,00	1.1.1	Allgemeine Kapitalrücklage	0,00	0,00
1.1.2	Geleistete Zuwendungen	932.551,30	671.676,16	-260.875,14	1.1.2	Zweckgebundene Kapitalrücklagen	0,00	0,00
1.1.3	Gezahlte Investitionszuschüsse	0,00	0,00	0,00	1.2	Zweckgebundene Ergebnissrücklagen	0,00	0,00
1.1.4	Geschäfts- oder Firmenwert	0,00	0,00	0,00	1.2.1	Rücklagen für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00
1.1.5	Geleistete Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	1.2.2	Sonstige zweckgebundene Ergebnissrücklagen	0,00	0,00
1.2	Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	1.3	Ergebnisvortrag	0,00	0,00
1.2.1	Wald, Forsten	0,00	0,00	0,00	1.4	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0,00	0,00
1.2.2	Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	0,00	0,00	1.5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00	0,00
1.2.3	Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	0,00	0,00	2	Sonderposten	1.258.353,02	1.264.602,73
1.2.4	Infrastrukturvermögen	0,00	0,00	0,00	2.1	Sonderposten zum Anlagevermögen	932.551,30	671.676,16
1.2.5	Bauten auf fremdem Grund und Boden	0,00	0,00	0,00	2.1.1	Sonderposten aus Zuwendungen	932.551,30	671.676,16
1.2.6	Kunstgegenstände, Denkmäler	0,00	0,00	0,00	2.1.2	Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00	0,00
1.2.7	Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge	0,00	0,00	0,00	2.1.3	Sonderposten aus Anzahlungen für Anlagevermögen	0,00	0,00
1.2.8	Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	0,00	0,00	2.2	Sonderposten für den Gebührenaussgleich	0,00	0,00
1.2.9	Pflanzen und Tiere	0,00	0,00	0,00	2.3	Sonderposten mit Rücklageanteil	0,00	0,00
1.2.10	Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen, Anlagen im Bau	0,00	0,00	0,00	2.4	Sonstige Sonderposten	325.801,72	592.926,57
1.3	Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	3	Rückstellungen	0,00	0,00
1.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	3.1	Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	0,00	0,00
1.3.2	Ausleihungen an verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	3.2	Steuerrückstellungen	0,00	0,00
1.3.3	Beteiligungen	0,00	0,00	0,00	3.3	Sonstige Rückstellungen	0,00	0,00
1.3.4	Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	4	Verbindlichkeiten	704.197,56	593.944,79
1.3.5	Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00	4.1	Anleihen	0,00	0,00
1.3.6	Ausleihungen an Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00	4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	0,00	0,00
1.3.7	Sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens	0,00	0,00	0,00	4.2.1	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00
1.3.8	Anteilige Rücklagen der Versorgungskassen zur Abdeckung von Pensionsverpflichtungen	0,00	0,00	0,00	4.2.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit	0,00	0,00
1.3.9	Sonstige Ausleihungen	0,00	0,00	0,00	4.3	Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	0,00	0,00
2	Umlaufvermögen	1.029.999,28	1.186.871,36	156.872,08	4.4	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	0,00	0,00
2.1	Vorräte	488.702,58	755.601,61	266.899,03	4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	35.001,48	117.715,33
2.1.1	Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	0,00	0,00	0,00	4.6	Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	0,00	0,00
2.1.2	Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	488.702,58	755.601,61	266.899,03	4.7	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	13.705,13	14.775,32
2.1.3	Fertige Erzeugnisse, fertige Leistungen und Waren	0,00	0,00	0,00	4.8	Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	489.020,25	17,09
2.1.4	Geleistete Anzahlungen auf Vorräte	0,00	0,00	0,00	4.9	Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähigen kommunalen Stiftungen	0,00	0,00
2.2	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	283.733,35	28.780,26	-254.953,09	4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich:	162.900,86	451.867,21
2.2.1	Öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen	0,00	0,00	0,00	4.10.1	Verbindlichkeiten aus dem gemeinsamen Zahlungsmittelbestand	0,00	0,00
2.2.2	Privatrechtliche Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	0,00	0,00	4.10.2	Sonstige Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	162.900,86	451.867,21
2.2.3	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	4.11	Sonstige Verbindlichkeiten	3.569,84	9.569,84
2.2.4	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00	5	Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
2.2.5	Forderungen gegen Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	0,00	0,00	0,00	5.1	Grabnutzungsentgelte	0,00	0,00
2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich	283.733,35	28.780,26	-254.953,09	5.2	Anzahlungen auf Grabnutzungsentgelte	0,00	0,00
2.2.7	Sonstige Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	5.3	Sonstige	0,00	0,00
2.3	Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00	6	Passive latente Steuern	0,00	0,00
2.3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00				
2.3.2	Anteile an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00	0,00	0,00				
2.3.3	Sonstige Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,00	0,00	0,00				
2.4	Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei der Europäischen Zentralbank, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	257.563,35	402.489,49	144.926,14				
3	Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00	0,00				
3.1	Disagio	0,00	0,00	0,00				
3.2	Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00	0,00				
4	Aktive latente Steuern	0,00	0,00	0,00				
5	Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	0,00	0,00	0,00				
	Bilanzsumme	1.962.550,58	1.858.547,52	-104.003,06		Bilanzsumme	1.962.550,58	1.858.547,52
								-104.003,06

Ergebnisrechnung		Ermächtigung 2018	Ergebnis 2018	Abweichung Ermäch./Ergeb. 1-2	Ergebnis 2017	Ergebnisveränd ggü. Vorjahr 2-4
		EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
		1	2	3	4	5
1	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfererträge	216.213,00	682.602,19	-466.389,19	813.479,56	-130.877,37
3	+ Erträge der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	+ Erhöhung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	1.863.700,00	266.899,03	1.596.800,97	488.702,58	-221.803,55
7	- Verminderung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	+ Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	+ Zinserträge und sonstige Finanzerträge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	+ Sonstige laufende Erträge	0,00	28.813,26	-28.813,26	557,50	28.255,76
11	Summe der ordentlichen Erträge	2.079.913,00	978.314,48	1.101.598,52	1.302.739,64	-324.425,16
12	- Personalaufwendungen	0,00	56.326,94	-56.326,94	55.016,72	1.310,22
13	- Versorgungsaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	2.079.913,00	533.054,76	1.546.858,24	903.569,99	-370.515,23
15	- Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und auf Sachanlagen	0,00	323.726,21	-323.726,21	316.956,97	6.769,24
16	- Abschreibungen auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die üblichen Abschreibungen überschreiten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen	0,00	6.012,59	-6.012,59	8.289,70	-2.277,11
18	- Aufwendungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	- Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	- Sonstige laufende Aufwendungen	0,00	59.193,98	-59.193,98	18.906,26	40.287,72
21	Summe der ordentlichen Aufwendungen	2.079.913,00	978.314,48	1.101.598,52	1.302.739,64	-324.425,16
22	Ordentliches Ergebnis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	+ Außerordentliche Erträge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	- Außerordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	Jahresergebnis vor Veränderung der Rücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	- Einstellung in die Kapitalrücklage	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	+ Entnahme aus der Kapitalrücklage	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	- Einstellung in die Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	+ Entnahme aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	+ Entnahme aus sonstigen zweckgebundenen Ergebnisrücklagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	Jahresergebnis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
nachrichtlich:						
32	Ergebnisvortrag aus dem Haushaltsvorjahr	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	Ergebnis (Überschuss/Fehlbetrag) zum 31. Dezember des Haushaltsjahres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Sanierungsmaßnahme Nordstadt – Ihlenfelder Vorstadt – Die Soziale Stadt

Finanzrechnung		Ermächtigung 2018	Ergebnis 2018	Abweichung Ermäch./Ergeb. 1-2	Ergebnis 2017	Ergebnisveränd ggü. Vorjahr 2-4
		EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
		1	2	3	4	5
1	+ Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen	216.213,00	421.727,05	-205.514,05	212.789,24	208.937,81
3	+ Einzahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	+ Erhöhung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	1.863.700,00	266.899,03	1.596.800,97	488.702,58	-221.803,55
7	+ Verminderung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	+ Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	+ Sonstige laufende Einzahlungen	0,00	33,00	-33,00	557,50	-524,50
10	Summe der ordentlichen Einzahlungen	2.079.913,00	688.659,08	1.391.253,92	702.049,32	-13.390,24
11	- Personalauszahlungen	0,00	55.868,27	-55.868,27	54.672,05	1.196,22
12	- Versorgungsauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	2.079.913,00	937.450,34	1.142.462,66	644.984,28	292.466,06
14	- Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferauszahlungen	0,00	4.587,51	-4.587,51	8.289,70	-3.702,19
15	- Auszahlungen der sozialen Sicherung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	- Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	- Sonstige laufende Auszahlungen	0,00	61.901,27	-61.901,27	15.691,18	46.210,09
18	Summe der ordentlichen Auszahlungen	2.079.913,00	1.059.807,39	1.020.105,61	723.637,21	336.170,18
19	Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen	0,00	-371.148,31	371.148,31	-21.587,89	-349.560,42
20	+ Außerordentliche Einzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	- Außerordentliche Auszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen	0,00	-371.148,31	371.148,31	-21.587,89	-349.560,42
23	+ Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	1.876.200,00	839.824,55	1.036.375,45	508.158,19	331.666,36
24	+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	+ Einzahlungen aus immateriellen Vermögensgegenständen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	+ Einzahlungen aus Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	+ Einzahlungen aus Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	+ Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	+ Einzahlungen aus Vorräten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	+ Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	1.876.200,00	839.824,55	1.036.375,45	508.158,19	331.666,36
32	- Auszahlungen für immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	56.851,07	-56.851,07	0,00	56.851,07
33	- Auszahlungen für Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	- Auszahlungen für Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	- Auszahlungen für sonstige Ausleihungen und Kreditgewährungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36	- Auszahlungen für Vorräte	1.863.700,00	266.899,03	1.596.800,97	488.702,58	-221.803,55

Sanierungsmaßnahme Nordstadt – Ihlenfelder Vorstadt – Die Soziale Stadt

Finanzrechnung		Ermächtigung 2018	Ergebnis 2018	Abweichung Ermäch./Ergeb. 1-2	Ergebnis 2017	Ergebnisveränd ggü. Vorjahr 2-4
		EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
		1	2	3	4	5
37	- Sonstige Investitionsauszahlungen	12.500,00	0,00	12.500,00	0,00	0,00
38	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	1.876.200,00	323.750,10	1.552.449,90	488.702,58	-164.952,48
39	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	516.074,45	-516.074,45	19.455,61	496.618,84
40	Finanzmittelüberschuss/Finanzmittelfehlbetrag	0,00	144.926,14	-144.926,14	-2.132,28	147.058,42
41	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42	- Auszahlungen für planmäßige Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43	- Sonstige Auszahlungen zur Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
45	Saldo der durchlaufenden Gelder und ungeklärte Zahlungsvorgänge	0,00	0,00	0,00	87.449,91	-87.449,91
46	Veränderung der liquiden Mittel und der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit	0,00	144.926,14	-144.926,14	85.317,63	59.608,51
nachrichtlich:						
47	Jahresbezogener Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres	0,00	-343.318,41			
48	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres	165.680,00	-21.587,89			
49	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsjahres	165.680,00	-364.906,30			
darunter:						
Zuführung zum investiven Bereich aus einem positiven Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen zum 31. Dezember des Haushaltsvorjahres		-120,00	-15.691,18			
Zuführung zur Deckung eines negativen Saldos der laufenden Ein- und Auszahlungen z. 31. Dezember des Haushaltsjahres aus dem investiven Bereich		-12.500,00	33,00			

ANHANG

des Städtebaulichen Sondervermögens „Nordstadt – Ihlenfelder Vorstadt – Die Soziale Stadt“ der Stadt Neubrandenburg zum Jahresabschluss 31.12.2018

I Rechtsgrundlagen

Der Anhang zum Jahresabschluss zum 31.12.2018 des Städtebaulichen Sondervermögens „Nordstadt – Ihlenfelder Vorstadt – Die Soziale Stadt“ der Stadt Neubrandenburg wurde unter Beachtung der §§ 60 Abs. 1 und 2; 64 Abs. 2 KV M-V und der §§ 32; 34 Abs. 1 bis 4 und 6 bis 8; 39 Abs. 2; 44 Abs. 1 bis 4; 45 Abs. 1 bis 4; 47 sowie 48 GemHVO-Doppik vom 25.02.2008 in der Fassung vom 19.05.2016 erstellt.

II Gliederung des Jahresabschlusses

Die Gliederungsvorschriften der GemHVO-Doppik fanden uneingeschränkt Beachtung.

III Abweichungen von den bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden sind seit der Eröffnungsbilanz unverändert.

IV Angaben zu einzelnen Posten der Bilanz

A.1 Anlagevermögen

A.1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände

Bei den immateriellen Vermögensgegenständen handelt es sich um geleistete Zuwendungen. Die Entwicklung der geleisteten Zuwendungen ist in der Anlage „Zuwendungsübersicht“ dargestellt.

A.1.1.2 Geleistete Zuwendungen

Die gewährten Zuwendungen wurden für die Schlussbilanz 2018 im Rahmen der unterjährigen Buchungen fortgeschrieben. Sie sind durch Bescheide und Verträge belegt, in einer Zuwendungsübersicht (siehe Anlage) nachgewiesen und mit einer vereinbarten Zweckbindung von 10 Jahren vertraglich gebunden. Sie werden linear über den vertragsgemäßen Zeitraum der Zweckbindung abgeschrieben.

A.2 Umlaufvermögen

A.2.1 Vorräte

A.2.1.2 Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen

Die unfertigen Erzeugnisse, unfertigen Leistungen betreffen Maßnahmen an privat und öffentlich nutzbaren Objekten. Die an öffentlich nutzbaren Objekten durchgeführten Maßnahmen wurden zu Herstellungskosten bewertet. Die Herstellungskosten umfassen dabei sämtliche direkt zurechenbare Kosten. Gemeinkosten wurden nicht aktiviert. Fremdkapitalzinsen wurden bei der Ermittlung der Herstellungskosten nicht einbezogen.

Hierbei handelt es sich um Voruntersuchungen für die Sanierung der Regionalen Schule Nord. Die Veränderungen sind im Detail der Anlage „Vorräte“ zu entnehmen.

A.2.2 Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

A.2.2.6 Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich

Es bestehen offene Forderungen gegenüber der Gemeinde. Die Begleichung der Zahlung wird in 2019 umgesetzt.

A.2.4 Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks

Das Kontokorrentguthaben ist durch den Tagesauszug zum Bilanzstichtag nachgewiesen. Das Bankkonto des Sanierungsträgers beträgt zum Bilanzstichtag 402.489,49 EUR.

Die liquiden Mittel wurden zum Nennwert angesetzt.

P.2 Sonderposten

P.2.1 Sonderposten zum Anlagevermögen

P.2.1.1 Sonderposten aus Zuwendungen

Zum Bilanzstichtag wurden analog zu den immateriellen Vermögensgegenständen Sonderposten gebildet. Entsprechend dem Verhältnis der Fördermittelzahlungen zu je 1/3 wurden die Sonderposten auf Zuwendungen von Bund, Land und Gemeinde aufgeteilt. Die städtische Zuwendung wurde im Kernhaushalt als geleistete Anzahlung auf immaterielle Vermögensgegenstände bilanziert.

P.2.4 Sonstige Sonderposten

Die sonstigen Sonderposten enthalten Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten von Bund, Land und Gemeinde sowie Anzahlungen auf sonstige Sonderposten von Bund, Land und Gemeinde. Die Sonderposten wurden entsprechend dem Verhältnis der Fördermittelzahlungen aufgeteilt. Sie unterteilen sich in:

- Sonderposten für Zuwendungen des Bundes für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten (20,10 %)	151.867,20 EUR
- Sonderposten für Zuwendungen des Landes für Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten (20,10 %)	151.867,20 EUR
- Anzahlungen auf sonstige Sonderposten vom Bund (1/3)	96.397,39 EUR
- Anzahlungen auf sonstige Sonderposten vom Land (1/3)	96.397,39 EUR
- Anzahlungen auf sonstige Sonderposten von der Gemeinde (1/3)	<u>96.397,39 EUR</u>
	<u>592.926,57 EUR</u>

Die Anzahlungen der Stadt für Investitionen an öffentlich nutzbaren Objekten in Höhe von 451.867,21 EUR (59,80 %) sind im Bilanzposten P.4.10 ausgewiesen.

P.4 Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten wurden mit dem Rückzahlungsbetrag angesetzt. Die Entwicklung der Verbindlichkeiten ist der beigefügten Anlage „Verbindlichkeitenübersicht“ zu entnehmen.

P.4.5 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen

Der Bilanzposten beinhaltet hauptsächlich Sicherheitseinbehalte sowie Zahlungsverpflichtungen gegenüber privaten Unternehmen.

P.4.8 Verbindlichkeiten gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht

Diese Verbindlichkeit betrifft Personalkosten für den Quartiersmanager.

P.4.9 Verbindlichkeiten gegenüber Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähigen kommunalen Stiftungen

Hierbei handelt es sich um Bankgebühren.

P.4.10 Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich

Dieser Bilanzposten setzt sich aus 436.046,29 EUR gemäß den Ausführungen zu P.2.4 – Sonstige Sonderposten zusammen.

Die Zuwendung der Stadt für Investitionen an öffentlich nutzbaren Objekten wurde im Kernhaushalt auf geleistete Anzahlung auf Sachanlagevermögen gebucht.

P.4.11 Sonstige Verbindlichkeiten

Der Bilanzposten beinhaltet Zahlungsverpflichtungen gegenüber geförderten privaten Maßnahmen aufgrund ausstehender Schlussraten.

V Angaben zur Ergebnisrechnung

ER.11 Summe der ordentlichen Erträge

Der hier dargestellte Betrag entspricht der Summe der Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Zuwendungen sowie den Zuwendungen von Bund, Land und Gemeinde zum Ausgleich der Ergebnisrechnung, zusätzlichen Eigenmitteln der Gemeinde, Mitteln Dritter, Bestandsveränderungen sowie sonstige laufende Erträge aus Erstattungen.

ER.21 Summe der ordentlichen Aufwendungen

In den laufenden Aufwendungen sind hauptsächlich Sach- und Dienstleistungen für die Grundschule Nord sowie Voruntersuchungen für die Regionale Schule Nord enthalten. Weiterhin sind Aufwendungen für Abschreibungen an geleisteten Zuwendungen, Trägervergütung sowie Personalaufwendungen und sonstige laufende Aufwendungen für das Quartiersmanagement angefallen.

ER.31 Jahresergebnis

Im Jahresergebnis des SSV wird grundsätzlich kein Betrag ausgewiesen. Die Aufwendungen werden durch die Erträge gedeckt. Der Jahresfehlbetrag wird durch die Zuwendungen von Bund, Land und Gemeinde ausgeglichen.

VI Angaben zur Finanzrechnung

FR.10 Summe der ordentlichen Einzahlungen

In diesem Posten sind Zuwendungen von Bund, Land und Gemeinde, zusätzliche Eigenmittel der Gemeinde, Zuwendungen Dritter, Bestandsveränderungen sowie sonstige laufende Einzahlungen enthalten.

FR.18 Summe der ordentlichen Auszahlungen

Die laufenden Auszahlungen ergeben sich aus den Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen für die durchgeführten Maßnahmen sowie Auszahlungen für das Quartiersmanagement.

FR.31 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit

Die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit setzen sich aus dem Zufluss von Fördermitteln von Bund, Land und Gemeinde für investive Maßnahmen sowie aus zusätzlichen Eigenmitteln der Gemeinde zusammen.

FR.38 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit

Die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit ergeben sich aus der Bestandserhöhung für die Voruntersuchungen zur Sanierung der Regionalen Schule Nord.

FR.40 Finanzmittelüberschuss/Finanzmittelfehlbetrag

Der Finanzmittelüberschuss in Höhe von 144.926,14 EUR resultiert aus dem Saldo der Einzahlungen und Auszahlungen auf dem Treuhandkonto. Er ist identisch mit der Veränderung auf dem Bilanzposten A.2.4.

VII Sonstige Angaben

1 Finanzielle Verpflichtungen aus Leasingverträgen und kreditähnlichen Rechtsgeschäften

Zum Bilanzstichtag 31.12.2018 bestanden keine finanziellen Verpflichtungen aus Leasingverträgen und kreditähnlichen Rechtsgeschäften.

2 In Anspruch genommene Verpflichtungsermächtigungen, welche noch keine Verbindlichkeiten begründen

Verpflichtungsermächtigungen wurden nicht in Anspruch genommen.

3 Sonstige Sachverhalte, aus denen sich finanzielle Verpflichtungen ergeben können

Zum Bilanzstichtag lagen keine Sachverhalte vor, aus denen sich finanzielle Verpflichtungen für die Stadt ergeben.

4 Sonstige wesentliche Verträge

Die wesentlichen Verträge sind in der Anlage „Verträge zum Sanierungsgebiet“ aufgeführt.

Neubrandenburg,

Silvio Witt
Oberbürgermeister

Rechenschaftsbericht

1. Rechtsgrundlagen

Der Rechenschaftsbericht ist unter Berücksichtigung des § 49 GemHVO-Doppik vom 25.02.2008 in der Fassung vom 19.05.2016 erstellt worden.

2. Lage des Städtebaulichen Sondervermögens

Ziel der Sanierungsmaßnahme „Nordstadt – Ihlenfelder Vorstadt – Die Soziale Stadt“ ist die Stärkung von städtebaulich, sozial, wirtschaftlich und infrastrukturell benachteiligten Stadtteilen. Diese sollen zu selbständiger Lebensfähigkeit mit positiver Zukunftsperspektive entwickelt werden. Dazu sollen Entwicklungsimpulse in den Schwerpunkten „Lokale Wirtschaft“, „Bürgerinnenmitwirkung“, „Stadtteilleben“, „soziale, kulturelle, bildungs- und freiheitsbezogene Infrastruktur“, „Verkehr“ sowie „Ökologie“ gesetzt werden. Um eine optimale Wirkung zu erzielen, werden im Programmgebiet zur Reduzierung des Entwicklungsrückstandes die Förderprogramme „Die Soziale Stadt“, Stadtumbau Ost „Reitbahnviertel“ sowie die Sanierungsmaßnahme „Nordstadt – Ihlenfelder Vorstadt“ gebündelt.

Das Quartiersmanagement „Nordstadt – Ihlenfelder Vorstadt“ ist Bestandteil des Bund-Länder-Programms „Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – Die Soziale Stadt“. Das Fördergebiet in Neubrandenburg umfasst die Stadtteile Ihlenfelder Vorstadt, Vogelviertel und Reitbahnweg.

Im Jahr 2018 flossen 945.840,00 EUR (Städtebaufördergelder) und 315.280,00 EUR Eigenmittel der Stadt Neubrandenburg in das Städtebauliche Sondervermögen. In 2018 wurden die ersten Voruntersuchungen für die Regionale Schule Nord begonnen.

Vorräte

Anlage 2

Angaben zu den Vorräten des städtebaulichen Sondervermögens "Nordstadt - Ihlenfelder Vorstadt - Die Soziale Stadt" zum 31.12.18								
1.	D-4 Vermögen							
	Objekt-Nr.	Vorjahr	Planung	Freilegung	Kosten	Verbindlichk.	Einbehalt	Gesamt
2.	Maßnahmen an öffentlich nutzbaren Objekten							
	<u>Voruntersuchungen</u>							
	Regionale Schule Nord	58	488.702,58		755.601,61			755.601,61
	Summe:							755.601,61

Anlagenübersicht mit Sonderpostenübersicht																	
Posten	Art (gemäß § 47 Absatz 4 Nummer 1 bzw. § 47 Absatz 5 Nummer 2 GemHVO-Doppik)	Anschaffungs- und Herstellungskosten/Zuführungsbeträge				Abschreibungen/Wertberichtigungen/Auflösungsbeträge					Restbuchwerte		Kennzahlen		außerplan- mäßige Ab- schreibungen/ Auflösungs- beträge		
		Stand zum 31.12.2017	Zugänge im Haushaltsjahr	Abgänge im Haushaltsjahr	Umbuchungen im Haushalts- jahr	Stand zum 31.12.2018	Aufgelaufene Abschreibungen zum 31.12.2017	Zuschrei- bungen im Haushaltsjahr	Ab- schreibungen im Haushaltsjahr	Umbuchungen im Haushaltsjahr	Aufgelaufene Ab- schreibungen auf Abgänge	Abschreibungen zum 31.12.2018	Rest- buchwerte am 31.12.2018	Rest- buchwerte am 31.12.2017		Durchschnitt- licher Ab- schreibungssatz	Durchschnitt- licher Restbuchwert
		in €															
Aktiva	Anlagenübersicht																
1.1	Immaterielle Vermögensgegenstände																
1.1.2	Gelästete Zuwendungen	3.169.569,76	62.851,07	92.186,25	0,00	3.140.234,58	2.237.018,46	0,00	323.726,21	0,00	92.186,25	2.468.558,42	671.676,16	932.551,30	10%	0,00	0,00
Summe Anlagevermögen		3.169.569,76	62.851,07	92.186,25	0,00	3.140.234,58	2.237.018,46	0,00	323.726,21	0,00	92.186,25	2.468.558,42	671.676,16	932.551,30		0,00	0,00
Passiva	Sonderpostenübersicht zum Anlagevermögen																
2.1.	Sonderposten zum Anlagevermögen																
2.1.1.	Sonderposten aus Zuwendungen	3.169.569,76	62.851,07	92.186,25	0,00	3.140.234,58	2.237.018,46	0,00	323.726,21	0,00	92.186,25	2.468.558,42	671.676,16	932.551,30	10%	0,00	0,00
Summe Sonderposten zum Anlagevermögen		3.169.569,76	62.851,07	92.186,25	0,00	3.140.234,58	2.237.018,46	0,00	323.726,21	0,00	92.186,25	2.468.558,42	671.676,16	932.551,30		0,00	0,00

Zuwendungsübersicht des Städtebaulichen Sondervermögens "Nordstadt - Ihlenfelder Vorstadt - Die Soziale Stadt" der Stadt Neubrandenburg zum 31.12.2018									
Ifd. Nr.	Zuwendungsempfänger	Bewilligter Zuwendungsbetrag	Auszahlungsbetrag	Zweckbin- dungsdauer	kumulierte Abschreibung zu Beginn des Haushalts- jahres	Abschreibung im Haushaltsjahr	Stand zum Ende des Haushaltsjahres	Stand zu Beginn des Haushaltsjahres	kumulierte Abschreibung zum Ende des Haushalts- jahres
		Euro	Euro	Jahren	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
1	Begegnungsstätte Neuweges, Ravensburgstraße 23 - 31	92.186,25	92.186,25	10	84.504,08	7.682,17	0,00	7.682,17	92.186,25
2	DRK Neubrandenburg, Kita Paradieswiese	135.000,00	135.000,00	10	119.250,00	13.500,00	2.250,00	15.750,00	132.750,00
3	BIP Kita, Johannesstraße 18 Planung	64.980,00	64.980,00	10	41.154,00	6.498,00	17.328,00	23.826,00	47.652,00
4	AWO Neubrandenburg, Kita Flummi, Am Sattelplatz	1.607.501,24	1.607.501,24	10	1.272.605,15	160.750,12	174.145,97	334.896,09	1.433.355,27
5	JUL Weimar e.V., Kita Wirbelwind, Hufeisenstraße	725.567,51	725.567,51	10	385.448,75	74.077,34	266.041,42	337.267,68	459.526,09
6	ASB Kita, Sponholzer Straße 8	59.849,84	59.849,84	10	36.907,39	5.984,98	16.957,47	22.942,45	42.892,37
7	BIP Kita, Johannesstraße 18 Außenanlagen	65.101,10	65.101,10	10	41.230,70	6.510,11	17.360,29	23.870,40	47.740,81
8	Volkssolidarität Tagespflege, Adlerstraße 13, Innenhof	35.305,16	31.735,32	10	26.478,89	3.530,52	5.295,75	8.826,28	30.009,41
9	BIP Schule, Sport- und Freizeitanlage	238.088,73	238.088,73	10	99.203,63	23.808,87	115.076,23	138.885,10	123.012,50
10	Ravensburger Straße 23 - 31 Außenanlage	148.841,00	148.841,00	10	130.235,87	14.884,10	3.721,03	18.605,13	145.119,97
11	Bartning Kirche/St. Michael	60.000,00	54.000,00	10	0,00	6.500,00	53.500,00	0,00	6.500,00
	Summe	3.232.420,83	3.222.850,99		2.237.018,46	323.726,21	671.676,16	932.551,30	2.560.744,67

Forderungsübersicht									
Nr.	Art (gemäß § 47 Abs. 4 Nr. 2.2 GemHVO-Doppik)	Forderungen zum Ende des Haushaltsjahres 31.12.2018				kumulierte Abzinsung zum 31.12.2018	kumulierte sonstige Wertberichtigungen zum 31.12.2018	Bilanzwert zum 31.12.2018	Bilanzwert zum 31.12.2017
		davon mit einer Restlaufzeit			Nominalwert				
		bis zu einem Jahr	von mehr als einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren					
		in €							
A.2.2.6	Forderungen gegen den sonstigen öffentlichen Bereich	28.780,26	0,00	0,00	28.780,26	0,00	0,00	28.780,26	283.733,35
A.2.2	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	28.780,26	0,00	0,00	28.780,26	0,00	0,00	28.780,26	283.733,35

Verbindlichkeitenübersicht										
Nr.	Art (gemäß § 47 Absatz 5 Nummer 4 GemHVO-Doppik)	Verbindlichkeiten zum 31.12.2018 mit einer Restlaufzeit			Stand zum 31.12.2018 (Nominalwert)	Abzinsung zum 31.12.2018	Stand zum 31.12.2018 (Bilanzwert)	davon durch Grundpfandrechte oder ähnliche Rechte gesichert	Art und Form der Sicherheit	Stand zum 31.12.2017 (Bilanzwert)
		von bis zu einem Jahr	von über einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren						
		in €								
P.4.5	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	93.892,69	23.822,64	0,00	117.715,33	0,00	117.715,33	0,00	0,00	35.001,48
P.4.8	Verbindlichkeiten gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	14.775,32	0,00	0,00	14.775,32	0,00	14.775,32	0,00	0,00	13.705,13
P.4.9	Verbindlichkeiten gegen Sondervermögen mit Sonderrechnung, Zweckverbänden, Anstalten öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen	17,09	0,00	0,00	17,09	0,00	17,09	0,00	0,00	489.020,25
P.4.10	Verbindlichkeiten gegenüber dem sonstigen öffentlichen Bereich	451.867,21	0,00	0,00	451.867,21	0,00	451.867,21	0,00	0,00	162.900,86
P.4.11	Sonstige Verbindlichkeiten	9.569,84	0,00	0,00	9.569,84	0,00	9.569,84	0,00	0,00	3.569,84
P.4	Verbindlichkeiten	570.122,15	23.822,64	0,00	593.944,79	0,00	593.944,79	0,00	0,00	704.197,56

Verträge zum Sanierungsgebiet							
Objekt-Nr.	Vertragsart	Firma	Vertrag		offene Auftragssumme am:		Bemerkungen
			berechtigend	verpflichtend	01.01.2018	31.12.2018	
9000 - 12.02	Trägervergütung 2017	BIG STÄDTEBAU GmbH		X	128.852,07 €	5.867,73 €	0,00 €
9000 - 12.02	Trägervergütung 2018	BIG STÄDTEBAU GmbH		X	174.645,34 €	174.645,34 €	17.748,81 €
9008 - 12.02	Sonstige Leistungen - Öffentlichkeitsarbeit 2017			X	7.746,32 €	74,91 €	0,00 €
	Sonstige Leistungen - Öffentlichkeitsarbeit 2018			X	5.454,23 €	5.454,23 €	276,60 €
0821 - 11.05	Sonstiger Auftrag	BIG STÄDTEBAU GmbH		X	55.375,11 €	14.063,52 €	0,00 € Personal 2017
				X	56.326,94 €	56.326,94 €	14.163,80 € Personal 2018
0048 - 33.02	Finanzierungsauftrag	Leben am Reitbahnweg e. V.		X	178.125,00 €	43.336,18 €	43.336,18 € Zuschuss
0046 - 3103	Finanzierungsauftrag	Volkssolidarität Neubrandenburg		X	35.305,16 €	3.569,84 €	3.569,84 € Zuschuss
0049 - 33.01	Ingenieurvertrag	Ingenieurbüro IBES Dr. Eskaf		X	90.898,06 €	4.986,83 €	0,00 € Einbehalt LP9
0049 - 33.01	Architektenvertrag	Heinz		X	140.575,89 €	3.375,17 €	3.375,17 € Gebäude 4-9 LP9
0049 - 33.01	Bauvertrag	Schulz & Friebe		X	59.667,39 €	1.468,24 €	0,00 € Los 23 Fernmelde Sicherheit
0049 - 33.01	Bauvertrag	Schröder		X	88.166,67 €	2.233,86 €	0,00 € Los 5 Wärmedämmung Sicherheit
0049 - 33.01	Bauvertrag	Krüger		X	44.376,02 €	1.124,34 €	0,00 € Los 15 Maler Sicherheit
0054 - 33.01	Ingenieurvertrag	Ingenieurbüro IBES Dr. Eskaf		X	126.587,51 €	8.469,29 €	1.632,29 € TA 2-9 Einbehalt LP9
0054 - 33.01	Bauvertrag	MSH		X	72.323,80 €	1.106,60 €	- € Los 17 Außenanlagen Einbehalt
0054 - 33.01	Bauvertrag	SCP GmbH		X	93.002,67 €	4.284,10 €	2.487,14 € Los 7 Innentüren Einbehalt
0054 - 33.01	Bauvertrag	TM Ausbau GmbH		X	256.477,61 €	674,92 €	674,92 € Los 6 Trockenbau Einbehalt
0054 - 33.01	Bauvertrag	Richter Baustoffe		X	76.409,90 €	536,49 €	536,49 € Los 8 Innentüren Einbehalt
0054 - 33.01	Architektenvertrag	MHB		X	202.228,27 €	113.133,35 €	83.144,10 € Gebäude 8-9
0054 - 33.01	Bauvertrag	Maischak GmbH		X	124.303,08 €	59.192,05 €	5.370,67 € Los 10.1 Maler Einbehalt
0058 - 12.03	Architektenvertrag	ift - TWPL 5-6		X	109.031,70 €	0,00 €	68.833,79 €
0058 - 12.03	Ingenieurvertrag	ibm - TA Starkstrom 5-9		X	174.073,16 €	0,00 €	138.123,29 €
0058 - 12.03	Ingenieurvertrag	SKH - Freianlagen 5-9		X	68.341,09 €	0,00 €	39.361,56 €
0058 - 12.03	Architektenvertrag	Thoma - Gebäude 5-9		X	458.175,41 €	0,00 €	335.565,08 €
0058 - 12.03	Architektenvertrag	Thoma - Besondere Leistungen LP9		X	43.745,35 €	0,00 €	43.745,35 €
0058 - 12.03	Ingenieurvertrag	ibm - TA HLS 5-9		X	176.939,77 €	0,00 €	140.397,86 €
					3.047.153,52 €	503.923,93 €	942.342,94 €

Herausgeber:

**Stadt Neubrandenburg
Der Oberbürgermeister**

Friedrich-Engels-Ring 53
17033 Neubrandenburg

Postanschrift:
Postfach 110255
17042 Neubrandenburg

Tel.: 0395 555-0
Fax: 0395 555-2600
stadt@neubrandenburg.de
www.neubrandenburg.de

NEUBRANDENBURG



Stadt der vier Tore am Tollensesee