

Informationsblatt gemäß Art. 13 DSGVO

für die Datenerhebung zur Durchführung des Wohnraumförderungsgesetzes
der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

1. Vorbemerkung

Im Rahmen der Wohnraumförderung nach dem Wohnraumförderungsgesetz (WoFG) werden personenbezogene Daten verarbeitet, um die Förderung von Wohnraum zu prüfen, zu bewilligen und die Einhaltung der Förderbedingungen zu überwachen. Das WoFG dient zugleich der Unterstützung einer bedarfsgerechten und sozial ausgewogenen Wohnraumversorgung der Bevölkerung (§ 1 WoFG).

Die Verarbeitung erfolgt durch die Abteilung Wirtschaft, Stadtentwicklung und Wohnen der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg zur Prüfung der Anspruchsvoraussetzungen zur Erteilung eines Wohnberechtigungsscheines (WBS) nach § 27 WoFG sowie zur Unterstützung bei der Wohnraumversorgung. Die Erhebung und Nutzung von Angaben zu Wohnungen, Vermietern und Mietern, soweit dies zur Sicherung der Förderzwecke erforderlich ist, erfolgt auf Grundlage des § 32 WoFG.

2. Verantwortlicher für die Datenverarbeitung

Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg
Der Oberbürgermeister
Friedrich-Engels-Ring 53
17033 Neubrandenburg

3. Beauftragter für den Datenschutz

Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg
Datenschutzbeauftragter
Friedrich-Engels-Ring 53
17033 Neubrandenburg
E-Mail: datenschutz@neubrandenburg.de

4. Zwecke und Rechtsgrundlage der Verarbeitung personenbezogener Daten

Die personenbezogenen Daten werden verarbeitet, um die Anspruchsvoraussetzungen zur Erteilung eines WBS zu prüfen, bei der Wohnraumversorgung zu unterstützen und die Mietpreis- sowie Belegungsbindung zu überwachen. Die Grundlage der Datenverarbeitung erfolgt auf der Grundlage von Artikel 6 DSGVO in Verbindung mit § 4 Absatz 1 Datenschutzgesetz Mecklenburg-Vorpommern (DSG M-V) und § 67 Zehntes Buch Sozialgesetzbuch (SGB X).

5. Kategorien von Empfängern von personenbezogenen Daten

Die Verarbeitung umfasst die personenbezogenen Daten, die erforderlich sind, um die unter Punkt 4 genannten Zwecke vornehmen zu können.

Folgende Kategorien von personenbezogenen Daten sind betroffen:

Informationsblatt gemäß Art. 13 DSGVO

für die Datenerhebung zur Durchführung des Wohnraumförderungsgesetzes
der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

- a) Prüfung der Anspruchsvoraussetzungen zur Erteilung eines WBS und bei der Unterstützung im Rahmen der Wohnraumversorgung
 - Personendaten,
 - Anschriftendaten,
 - Staatsangehörigkeit,
 - Ausländerrechtlicher Status (zur Überprüfung der erforderlichen mindestens einjährigen Aufenthaltserlaubnis)
 - Angaben zum derzeitigen Wohnraum und zu den Gründen des Wohnungswechsels,
 - Daten zur Einkommensermittlung, z. B. Einkommensnachweise
 - Persönliche Belange zur Prüfung des Wohnflächenbedarfs (z. B. Grad der Behinderung, Pflegebedürftigkeit, Hilfsmittel, Schwangerschaft) oder Einschätzung einer besonderen Dringlichkeit (z. B. Wohnungskündigung)

- b) Prüfung der Mietpreis- und Belegungsbindung
 - Angaben zu den Mieterinnen und Mietern,
 - Angaben zur Lage und Größe der geförderten Wohnungen,
 - Angaben zu barrierefreiem oder rollstuhlgerechtem Wohnraum,
 - Miethöhe,
 - Erstbezug nach Fertigstellung

6. Empfänger der personenbezogenen Daten

Die personenbezogenen Daten werden im Zusammenhang mit dem WBS oder Antrag auf Unterstützung bei der Wohnraumversorgung an die Wohnungsunternehmen in der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg weitergeleitet.

7. Dauer der Speicherung

Die personenbezogenen Daten werden nur so lange gespeichert, wie dies zur Erfüllung des WoFG erforderlich ist. Nach Ablauf der Aufbewahrungsfristen werden die Daten gelöscht oder archiviert.

8. Betroffenenrechte

Jede von einer Datenverarbeitung betroffene Person hat nach der DSGVO insbesondere folgende Rechte:

a) Auskunftsrecht (Art. 15 DSGVO):

Sie haben das Recht eine Bestätigung darüber zu verlangen, ob Sie betreffende personenbezogene Daten verarbeitet werden; ist dies der Fall, so haben Sie ein Recht auf Auskunft über diese personenbezogenen Daten und auf die in Art. 15 DSGVO im einzelnen aufgeführten Informationen.

b) Recht auf Berichtigung und Löschung (Art. 16 und 17 DSGVO):

Sie haben das Recht, unverzüglich die Berichtigung Sie betreffender unrichtiger personenbezogener Daten und ggf. die Vervollständigung unvollständiger personenbezogener Daten zu verlangen. Sie haben zudem das Recht, zu verlangen, dass Sie betreffende personenbezogene Daten unverzüglich gelöscht werden, sofern einer der in

Informationsblatt gemäß Art. 13 DSGVO

für die Datenerhebung zur Durchführung des Wohnraumförderungsgesetzes
der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Art. 17 DSGVO im einzelnen aufgeführten Gründe zutrifft, z. B. wenn die Daten für die verfolgten Zwecke nicht mehr benötigt werden.

c) Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO):

Sie haben das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen, wenn eine der in Art. 18 DSGVO aufgeführten Voraussetzungen gegeben ist, z. B. wenn Sie Widerspruch gemäß Art. 21 DSGVO gegen die Verarbeitung eingelegt haben, für die Dauer einer etwaigen Prüfung, ob unsere berechtigten Interessen gegenüber den Ihren überwiegen.

d) Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO):

In bestimmten Fällen, die in Art. 20 DSGVO im Einzelnen aufgeführt werden, haben Sie das Recht, die Sie betreffenden personenbezogenen Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten bzw. die Übermittlung dieser Daten an einen Dritten zu verlangen.

e) Widerspruchsrecht (Art. 21 DSGVO):

Werden Daten auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f erhoben (Datenverarbeitung zur Wahrung berechtigter Interessen), steht Ihnen das Recht zu, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung Widerspruch einzulegen. Wir verarbeiten die personenbezogenen Daten dann nicht mehr, es sei denn, es liegen nachweisbar zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung vor, die Ihren Interessen, Rechten und Freiheiten gegenüber überwiegen, oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.

9. Beschwerderecht

Wenn eine betroffene Person der Ansicht ist, dass ihre personenbezogenen Daten rechtswidrig verarbeitet werden, hat sie das Recht auf Beschwerde bei nachfolgend genannter Aufsichtsbehörde:

Der Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Mecklenburg-Vorpommern
Werderstraße 74a

19055 Schwerin

Telefon: +49 385 59494 0

Telefax: +49 385 59494 58

E-Mail: info@datenschutz-mv.de

Webseite: www.datenschutz-mv.de; www.informationsfreiheit-mv.de