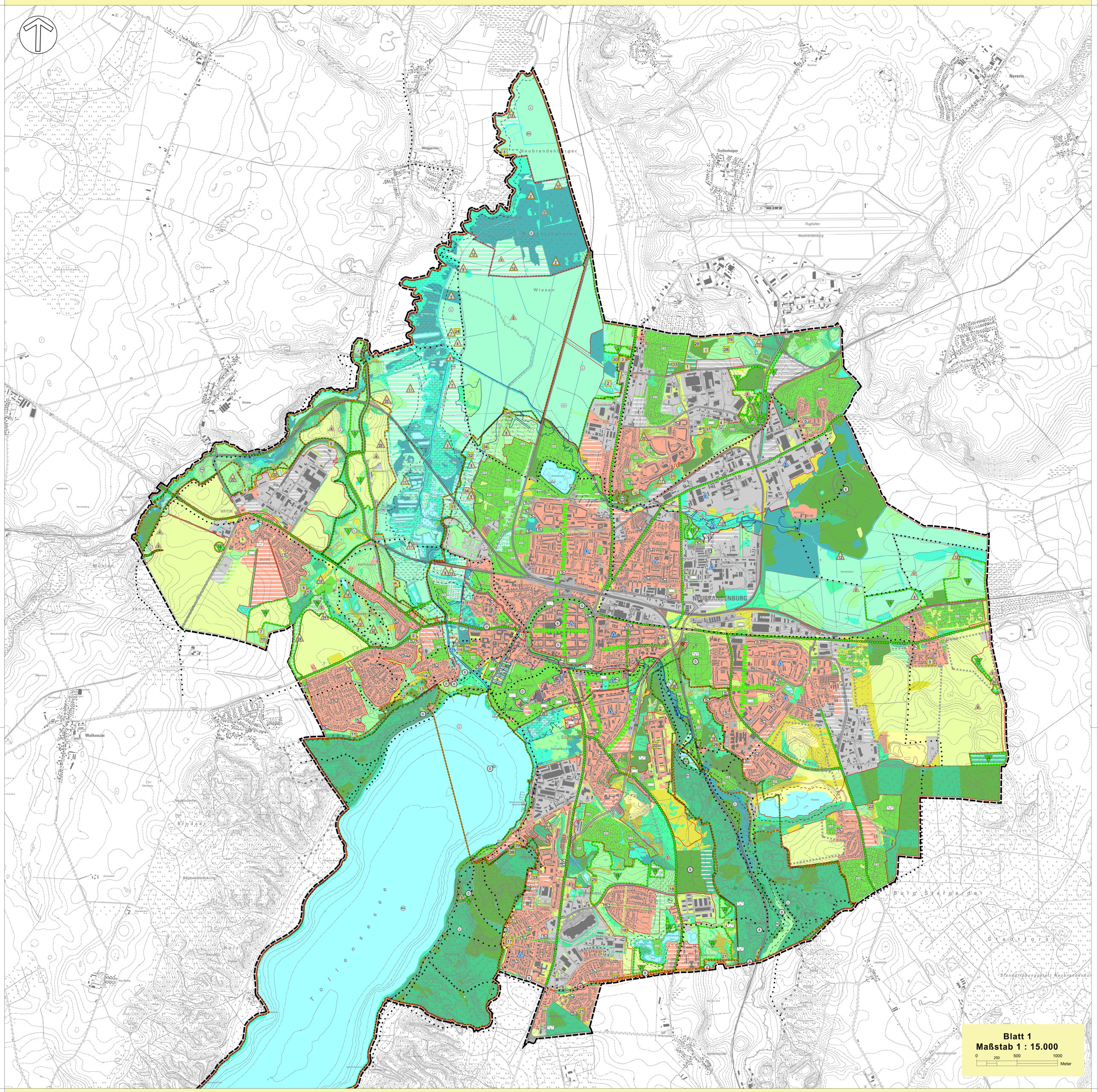
VIER-TORE-STADT NEUBRANDENBURG

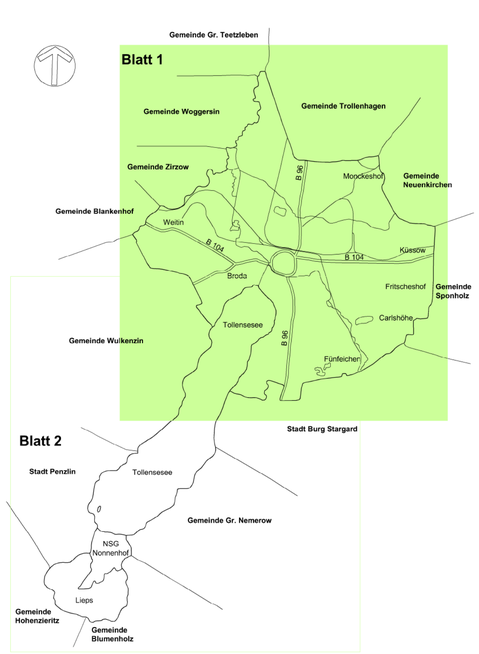
LANDSCHAFTSPLAN



Blatt 1
Maßstab 1 : 15.000
0 250 500 1000 Meter

Übersichtsplan

Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg mit Nachbargemeinden



ZEICHENERKLÄRUNG

Bestand	Planung	Rechtliche Bindungen, Schutzgebiete und -objekte nach Naturschutzrecht, Schutzgebiete nach Wasserrecht, Wald- und Denkmalschutz
		Schutzgebiete und Schutzobjekte nach Naturschutzrecht
N		Naturschutzgebiet
L	L	Landschaftsschutzgebiet
FND		Flächennaturdenkmal
GLB	GLB	geschützter Landschaftsbestandteil
ND		Naturdenkmal
		Biotopschutz, Schutz von Gewässern und Uferzonen
		50m-Gewässerschutzstreifen
		Europäisches Netz Natura 2000
FFH		Gebiet gemeinschaftlicher Bedeutung/FFH-Gebiet (Site of Community Importance)
SPA		Europäisches Vogelschutzgebiet (Special Protected Area)
		Sonstige flächenbezogene Regelungen zum Naturschutz und zur Landschaftspflege
L		Landschaftsschutzgebiet
N		Naturschutzgebiet
1		Rechtsverbindlich festgesetzte Fläche für Kompensationsmaßnahmen
		Schutzgebiete nach Wasserrecht
Ü		Überschwemmungsgebiet

Bestand	Planung	
		Flächenhafte Denkmalbereiche
D		Besonderes Baudenkmal, landschaftsbezogen
G		Gartendenkmal, Parkanlage, Friedhof, Ehrenmal
BD		Bodendenkmal, flächenhaft
		Flächen, Erfordernisse und Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
	1	Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
		Flächenpool für potenzielle Kompensations-maßnahmen
		Fläche für den örtlichen Biotopverbund
	1	Verbesserung der Bodenfunktionen
	1	Verbesserung der Klimafunktionen

Bestand	Planung	
		Biotop- und Nutzungstypen
		Moor-, Bruch- oder Sumpfwald
		Naturnaher Laubmischwald
		Sonstige Waldfläche
		Feldgehölz, Feldhecke, Gebüschfläche
		Fließgewässer
		See, Kleingewässer
		Naturnahes Moor, Sumpf, Röhrichtfläche
		Feucht- und Nassgrünland
		Dauergrünland
		Trocken- und Magerrasen
		Ruderalflur
		Abgrabungsbiotop
		Ackerland, Ackerbrache
		Streuobstwiese
		Siedlungsbereiche
		Wohngebiet, Mischgebiet, Gemeinbedarfsfläche
		Gewerbegebiet, gewerbliches Sondergebiet, Ver- und Entsorgung
		Verkehrsfläche
		Brachflächen

Bestand	Planung	
		Sonstige Kennzeichnungen
		Grenze des Stadtgebietes
		Fläche für Abgrabungen
		Straßenhauptnetzerweiterung (2. und 3. BA) gemäß Linienbestimmungsverfahren
		Flächen, Erfordernisse und Maßnahmen zur Erholungsvorsorge
		Wiederherstellung, Gestaltung des Land-schaftsbildes, Beseitigung störender Anlagen
		Bedeutender Wanderweg, Radwanderweg
		Reit- und Kutschweg
		Besonderer Aussichtspunkt
		Grünflächen
		Grünanlage
		Parkanlage
		Spiel- und Bewegungsfläche, Ortsteilbereich
		Schulkinderspielplatz, Quartiersbereich
		Strandbad
		Wassersport
		Friedhof
		Ehrenmal
		Sportplatz
		Kleingartenanlage
		Grünverbindung
		Grüne Bänder, große Alleen an den Hauptverkehrs-straßen
		Siedlungsgrün, Wohnumfeld
		Gehölzfläche des Siedlungsbereichs/Durchgrünung von Wohn- und Gewerbegebieten
		Gartenfläche, Freifläche des Siedlungsbereichs

VIER-TORE-STADT NEUBRANDENBURG
LANDSCHAFTSPLAN

Karte: **Landschaftsentwicklung**

Entwurf
Arbeitsstand: Juli 2026

Erstellt und CAD-Bearbeitung: Stadtverwaltung Neubrandenburg
Fachbereich Stadtplanung, Wirtschaft und Bauordnung
Abteilung Stadtplanung

Kartengrundlage: Topografische Karten 1 : 10.000
herausgegeben vom Landesamt für innere Verwaltung
Mecklenburg-Vorpommern
Amt für Geoinformation, Vermessungs- und Katasterwesen
© GeoBasis-DE/M-V 2026

Diese Karte ist gesetzlich geschützt. Vervielfältigungen sind nur mit Genehmigung des Herausgebers zulässig. Als Vervielfältigung - auch von Teilen - gelten z.B. Nachdruck, Fotokopie, Mikroverfilmung, Digitalisierung, Scannen oder Abzeichnen.

Das Original des Flächennutzungsplanes besteht aus 2 Kartenblättern im Maßstab 1 : 10.000 sowie der Begründung. Die Originalkarten, die thematischen Beipläne mit erläuterndem Charakter sowie die Begründung liegen zur Einsichtnahme in der Abteilung Stadtplanung vor.

Der Landschaftsplan als Fachplan zum Flächennutzungsplan liegt im Fachbereich Stadtplanung, Wirtschaft, Bauaufsicht und Kultur, Abteilung Stadtplanung vor.